

### SÉANCE PUBLIQUE DU DÉPARTEMENT DES HAUTS-DE-SEINE

8 juillet 2022

L'Assemblée départementale, présidée par Georges Siffredi, s'est réunie ce jour en séance publique. Les élus ont notamment voté des subventions d'investissement pour deux quartiers de Bagneux dans le cadre du dispositif « Quartier d'avenir – Hauts-de-Seine », l'approbation de cinq contrats de développement Département / Ville, ainsi que la décision modificative du budget principal en vue de l'acquisition d'un nouvel immeuble de bureaux dans le cadre de la nouvelle stratégie immobilière du Département.

#### « Quartier d'avenir – Hauts-de-Seine » : deux quartiers de Bagneux soutenus dans le cadre du dispositif

Le Département soutient la commune de Bagneux avec des projets concentrés sur les quartiers de la Pierre Plate et de l'Abbé Grégoire-Mirabeau. La rénovation de ces deux quartiers permettra d'**engager une requalification urbaine qui aidera à changer l'image** de ces quartiers.

Le projet de requalification du quartier de l'Abbé Grégoire-Mirabeau porte sur :

- **La diversification de l'offre de logements** avec des constructions neuves (136 logements privés, 52 logements en accession sociale et 59 logements intermédiaires),
- **L'amélioration de la performance énergétique de 357 logements sociaux**,
- **La création d'un parc urbain de 0,4 ha** comprenant notamment un city-stade.

Aujourd'hui, les élus ont approuvé un accompagnement du Département à hauteur de **6,8 M€ pour la réalisation de 7 opérations**.

Les travaux menés dans le quartier de la Pierre Plate permettront de :

- **Diversifier l'offre de logements** avec des constructions neuves et améliorer le patrimoine existant,
- **Requalifier les espaces publics** pour permettre le désenclavement du quartier et définir une nouvelle trame viaire,
- **Améliorer l'offre de services** par la démolition / reconstruction des équipements publics,
- **Offre une nouvelle attractivité** du pôle – gares.

Dans ce cadre, le Département apporte une subvention d'un montant de **6 M€, totalement dédié à la construction d'un équipement polyvalent**.

#### Cinq contrats de développement Département / Ville renouvelés pour la période 2022-2024

Les élus départementaux ont approuvé **le renouvellement de cinq contrats de développement Département / Ville, pour un montant total de 38 059 108 €**, dont 25 557 095 € en investissement, avec les Villes de Boulogne-Billancourt, Marnes-la-Coquette, Bagneux, Colombes et Vanves.

#### Décision modificative du budget principal : une nouvelle stratégie immobilière pour le Département des Hauts-de-Seine

Le Département des Hauts-de-Seine va acquérir un nouvel immeuble de bureaux, **SoWork**, à Paris La Défense, afin de rassembler les services actuellement répartis sur plusieurs sites. Cette acquisition permettra d'installer l'ensemble des services centraux départementaux sur deux sites – l'Hôtel du Département et SoWork- avant de les accueillir, à l'horizon 2034 sur un seul site, au Pôle Léonard de Vinci.

Le Département des Hauts-de-Seine prévoit en effet de restructurer le Pôle Léonard de Vinci, ensemble de bâtiments situé à Courbevoie dont il est propriétaire. Un immeuble de bureaux de grande hauteur de plus de 50 000 m<sup>2</sup> serait construit, intégrant également l'hémicycle, une crèche, la paierie départementale, un centre de formation et la restauration associée. L'ensemble permettrait aussi d'accueillir des organismes associés du Département.

### **Demande de l'appellation « musée de France » pour le musée du Grand Siècle à Saint-Cloud**

Le Département des Hauts-de-Seine a décidé en avril 2019 de créer un nouveau musée, consacré au Grand Siècle français et au collectionnisme, qui s'inscrira pleinement dans la « Vallée de la culture », projet territorial ambitieux qui fait de la culture un atout majeur pour l'attractivité du Département. Entièrement financé par le Département, il sera implanté dans l'ancienne caserne Sully à Saint-Cloud. Le futur musée départemental repose sur une triple ambition :

- > **muséale**, avec la création d'un équipement majeur de rang international,
- > **architecturale**, avec la réhabilitation du site confiée au groupement porté par FAYAT Bâtiment et l'architecte Rudy Ricciotti,
- > **éducative**, par la politique des publics et la recherche scientifique qui y seront développées au service de tous.

**Le Département des Hauts-de-Seine sollicite le Ministère de la Culture pour l'obtention de l'appellation « musée de France » pour le musée du Grand Siècle.**

### **Adoption d'un vœu à l'unanimité pour l'obtention de la garantie d'un enseignement de qualité à tous les collégiens du département**

Alors que la rentrée 2022/2023 est marquée par un manque inquiétant d'enseignants, particulièrement dans l'académie de Versailles entraînant des répercussions importantes dans les collèges des Hauts-de-Seine, les élus départementaux ont formulé le vœu :

- > **que les mesures adéquates soient prises pour recruter un nombre d'enseignants suffisant** afin de limiter les effectifs des classes,
- > **que la Dotation Horaire Globale de chaque établissement du département soit adaptée** à l'évolution des effectifs en prenant en compte les spécificités de chaque collège,
- > **que tous les moyens soient donnés aux professeurs** pour développer des actions éducatives dans l'intérêt des élèves,
- > **que tous les moyens humains soient mis à disposition pour les élèves en situation de handicap.**

Ce vœu, voté à l'unanimité par l'Assemblée départementale, sera adressé au Ministre de l'Éducation nationale, afin qu'il prenne les mesures nécessaires pour garantir à tous les collégiens la qualité des conditions d'apprentissage à laquelle ils ont droit.

### **Contacts presse**

Muriel HOYAUX

Amélie CHABUET

01 47 29 35 78 / presse92@hauts-de-seine.fr



[www.hauts-de-seine.fr](http://www.hauts-de-seine.fr)

