

GUIDE DES FINANCEURS À IMPACT

2024



Introduction

Dirigeants de start-ups, associations, TPE, PME, coopératives, ...

L'accès au financement est le principal obstacle auquel vous vous heurtez.

- Comment créer son entreprise avec peu de fonds propres ?
- Comment payer les fournisseurs avec une trésorerie insuffisante ?
- Comment dépasser le stade de l'amorçage ?
- Comment renforcer ses fonds propres ou sa dette pour soutenir son développement ?
- Quels partenaires financiers choisir ?

Le financement des entreprises connaît depuis plusieurs années de profonds changements liés tant à la désintermédiation qu'à des évolutions réglementaires majeures.

Ceux-ci ont provoqué l'émergence de nouveaux canaux de financement.

Ainsi, le panorama des modes de financement s'est élargi pour venir compléter les financements bancaires classiques :

- Financements non dilutifs (*prêts, subventions*)
- Crowdfunding,
- Levées de fonds et autres business angels.

Traditionnels ou innovants, complémentaires aux acteurs publics ou bancaires, spécialisés ou généralistes, ils ont le mérite d'exister.

Le Département des Hauts-de-Seine a le plaisir de vous proposer une nouvelle édition du guide des financements à impact.

01	INTRODUCTION
02	SOMMAIRE
03	ADIE
04	ANAXAGO
05	ANGELS SANTE
06	CIGALES
07	CITIZEN CAPITAL
08	CIIB Finance circulaire
09	COLLECTICITY
10	CREDIT COOPERATIF
11	DARTAGNANS
12	ENERFIP
13	FASHION CAPITAL PARTNERS
14	FINPLE
15	GARRIGUE
16	HAPPY CAPITAL
17	FRANCE ACTIVE METROPOLE
18	→ France Active Garantie
19	→ Prêts personnels à taux 0 % sans garantie
20	→ Prêts solidaires
21	→ Place de l'émergence
22	HELLOASSO
23	HEXAGON
24	HOMUNITY
25	HOOLDERS
26	INCOVENTURES
27	INNOVACOM
28	INVESTIR & +
29	INVESS ILE-DE-FRANCE
30	INVESTEESOR
31	KORP
32	LA NEF
33	LENDOPOLIS
34	LITA.CO
35	LUMO
36	MAKE-SENSE INVEST
37	MIIMOSA
38	OCTOBER
39	PARIS BUSINESS ANGELS
40	PRETUP
41	RACINE 2
42	RAIZERS
43	RESEAU ENTREPRENDRE 92
44	SIAGI
45	SOCAMA
46	SOWEFUND
47	TOTAL
48	TUDIGO
49	ULULE
50	VILLYZ
51	WE DO GOOD
52	WISEED
53	5M VENTURES



- Finance solidaire
- Microcrédit

Présentation

L'ADIE (*Association pour le droit à l'initiative économique*) est une association nationale et solidaire qui défend l'idée que chacun, même sans capital, même sans diplôme, peut devenir entrepreneur s'il a accès au crédit et à un accompagnement professionnel, personnalisé, fondé sur la confiance, la solidarité et la responsabilité.

Le modèle économique de l'ADIE repose sur le soutien de ses partenaires, des collectivités, entreprises, des banques, des mécènes, des pouvoirs publics, et sur l'autofinancement. La diversité de ses ressources lui apporte la pérennité et l'indépendance dont elle a besoin pour mener son action.

L'ADIE compte plus de 180 agences dans toute la France, aussi bien en métropole que dans les territoires outre-mer.

Services proposés

- Financement de tout type d'activité professionnelle, quel que soit le statut
- Suivi personnalisé gratuit pour chaque projet

Bénéficiaires

- Toute personne, quel que soit le métier ou le statut
- Toutes les personnes auxquelles les banques ne souhaitent pas accorder de prêts
- Toutes les personnes ne pouvant pas ouvrir un compte ou n'ayant pas accès au système bancaire classique
- Recherche d'emploi, salarié, micro-entrepreneur, SARL, etc...

Secteurs

- Tous les secteurs - Le microcrédit personnel est un prêt destiné aux personnes exclues du crédit bancaire classique (*personnes à faibles revenus, bénéficiaires de minima sociaux, chômeurs*) ainsi qu'aux autres personnes qui ne sont pas dans cette situation (*Travailleurs indépendants, micro-entrepreneurs, salariés, demandeurs d'emploi, étudiants, allocataires des minima sociaux, retraités*).

Conditions

- Une personne se porte garante pour le prêt, à hauteur de 50 % du montant emprunté

Nature de l'aide

- Montant : jusqu'à 12 000 € remboursable de 6 à 48 mois (*Possibilité de différer le 1er paiement de 3 mois maximum*)
- Taux : 9,87 % (*taux fixe*) - Microcrédit : avance jusqu'à 3 000 € à taux 0 remboursable dans les 2 ans
- Contribution de solidarité : 5 % du montant du crédit pour participer au fonctionnement de l'ADIE et permettre à d'autres personnes d'être financées

Contact

Nom contact :	William MÉNARD – Directeur Territorial 78/92 - Ana Paula PINTO GETZ – Conseillère
Adresse :	1, rue Lavergne, 92600 Asnières - 6 bis, bd V. Hugo, 78300 Poissy – 2, rue Pottier 78190 Trappes
Téléphone :	06-78-88-03-13
Mail :	agetzpinto@adie.org
Site :	https://www.adie.org/



- **Crowdfunding**
- **Investissement**

Présentation

ANAXAGO est une plateforme de financement participatif qui permet aux entrepreneurs de lever des fonds auprès des particuliers pour financer leurs projets. Elle propose différentes formes de financement, comme le Crowdfunding et le prêt participatif, pour répondre aux besoins des entrepreneurs et des investisseurs.

En 2023, ANAXAGO est devenue entreprise à mission. Elle œuvre à créer des opportunités rares et engagées qui, au-delà de la performance financière, contribuent à la création d'un futur durable. Néo-banque privée 100% en ligne dans l'innovation, le développement immobilier et l'immobilier locatif.

Services proposés

- Procédures d'investissement simplifiées : Il suffit de créer son compte en quelques clics et de renseigner ses informations. Les souscriptions se font de manière dématérialisée grâce à la signature électronique. Le versement des intérêts et plus-values s'effectue directement sur le compte
- Plateforme leader de l'investissement en Crowdfunding : participer au financement de jeunes entreprises innovantes ou investir dans des projets immobiliers à fort potentiel de rentabilité
- Des solutions innovantes d'investissement participatif (*Crowdfunding*), à fort potentiel de rentabilité
- Suivi de la rentabilité des placements à tout moment : interface client simple, accessible et sécurisée qui permet de suivre les performances des investissements et des remboursements
- Possibilité d'investir en tant que personne morale via sa holding : dispositifs spécifiques (*apport cession*)
- Recherche d'opportunités par les équipes, d'investissement dans différents secteurs à fort potentiel

Bénéficiaires

- Entrepreneurs et investisseurs, sociétés qui apportent une innovation forte

Secteurs

- Santé, finance, bâtiment...

Conditions

- Investir dans des startups et PME innovantes présentant un fort potentiel de croissance
- Sélection drastique : analyse approfondie sur + de 40 points de contrôle pour ne retenir que 3 % des sociétés

Nature et modalités de l'aide

- Opérations exclusives : Un accès direct à des opérations de financement comprises entre 1 M€ et 40 M€
- Une sélection d'opportunités d'investissement, dès 1 000 €

Contact

Nom contact :	Christophe Pieri
Adresse :	18 Rue Sainte-Foy, 75002 Paris
Téléphone :	01 84 17 41 76
Mail :	tact@anaxago.com ou investir@anaxago.com
Site :	https://www.anaxago.com/investir/durable



→ **Business**
→ **Angel**

Présentation

Angels Santé : 1er réseau de Business, Angels santé en Europe offre un effet de levier pour ses entrepreneurs et constitue un appui pour les start-ups montantes. Il détecte les start-ups répondant aux défis des systèmes de santé par des solutions économiquement responsables à fort bénéfice médical. Il met en relation investisseurs et entrepreneurs issus du monde de la santé. Il soutient la création, le lancement, le développement de projets d'entreprises innovants et ambitieux.

Services proposés

- Favoriser l'amorçage : les investisseurs apportent les capitaux, l'expertise et proposent un cursus de formation
- Mobiliser les investisseurs : sur la santé pour répondre aux besoins de financement de projets ambitieux
- Soutenir des projets : ciblant des besoins médicaux non couverts
- Accompagner le développement de sociétés innovantes : afin de faire émerger les « blockbusters » futurs
- Aider les jeunes entreprises : dans leur recherche de financement
- Permettre à ses membres : de s'investir et d'être formés aux bonnes pratiques de l'investissement
- Contribuer au développement : d'un écosystème favorable à l'amorçage de nouvelles solutions santé en bâtissant des ponts entre les membres, les sociétés investies et les partenaires

Bénéficiaires

- Sociétés, Coopératives, Associations, Autres

Secteurs

- Santé (*Med Tech, bio Tech, pharma, diagnostic, e-santé ...*)

Conditions

- Être une startup française
- Avoir un POC, (*proof of concept*), fini ou un prototype
- Avoir une équipe de fondateurs solide
- N'avoir encore jamais candidaté chez Angels Santé pour ce même tour

Nature et modalités de l'aide

- Lever un tour de Seed
- Chercher entre 400 k€ et 2 M€

Contacts

Nom contact :	Carole Sai, Directrice des Opérations - Lorenzo Pompéi, délégué général
Adresse :	24-30 boulevard Pasteur 75015 Paris
Téléphone :	06 59 86 98 63
Mail :	operations@angelssante.fr - info@]angelssante.fr
Site :	https://www.angelssante.fr/



- Investissement
- Finance solidaire

Présentation

Les CIGALES (*Clubs d'Investisseurs pour une Gestion Alternative et Locale de l'Épargne Solidaire*) sont des petites structures de capital-risque. Elles sont créées et gérées par des citoyens qui mobilisent leur épargne pour favoriser la création et le développement d'entreprises locales.

Services proposés

- Participation et organisation d'évènements de sensibilisation, d'ateliers et de cours sur la finance solidaire,
- Accompagnement de proximité pour la création de clubs qui se poursuit durant toute la vie
- Organisation de rencontres « Bourse aux projets » entre les clubs franciliens et les porteurs de projets (*pitch, rdv, concrétisation du soutien financier et humain du projet*)
- Formations et échanges de pratiques (*Comprendre l'ESS, gérer son club CIGALES, comptabilité, etc.*)

Bénéficiaires

- Citoyens (es), Collectivités, Entreprises (*utilité sociale, secteur environnemental, culturelles, commerce équitable*)
- Autres acteurs du territoire (*Sociétés à capitaux collectifs, Coopératives, Associations*)

Secteurs

- Tous secteurs (*Economie Sociale et Solidaire, Environnement*)

Conditions d'attribution

- Projet avec une plus-value sociale, environnementale ou culturelle
- La création d'un emploi pour un demandeur d'emploi est un critère d'utilité sociale
- Projet économiquement viable réalisé localement afin de participer au développement du territoire

Nature et modalités de l'aide

- Montants variables en fonction du projet : de 1 000 à 10 000 € par club
- Participations au capital social de sociétés en création à hauteur de la minorité de blocage
- Possibilité de réaliser des apports en compte courants d'associés avec droit de reprise aux associations
- Accompagnement : conception de projet, rédaction statuts, montage des comptes prévisionnels et aides techniques
- Réseau relationnel et partenariats avec les acteurs locaux d'aide à la création d'entreprise
- Soutien à l'entreprise se poursuit durant les 5 premières années d'existence de l'activité nouvelle

Contact

Nom contact :	Association Régionale des Cigales d'Ile-de-France
Adresse :	Boulogne-Billancourt - Bourg-la-Reine - Clichy-la-Garenne - Colombes - Courbevoie - Puteaux
Téléphone :	06 49 07 59 19
Mail :	coordination@cigales-idf.asso.fr
Site :	http://www.cigales-idf.asso.fr/



- Investissement
- Crowdfunding
- Finance solidaire

Présentation – Finance circulaire

CIIB, avec 40 ans d'expérience est à l'origine de la création du Second Marché (*la bourse pour les TPE - PME*) et de l'utilisation des bourses régionales pour orienter l'épargne de proximité vers le capital des PME régionales. CIIB a introduit le concept de la finance circulaire, une expression créée et utilisée par CIIB, dans le but de lancer un nouveau service visant à recentrer l'épargne des particuliers sur les entreprises locales performantes. Son objectif est de garantir que cette épargne reste et se recycle sur le territoire où elle a été générée, contribuant ainsi au financement du développement des entreprises locales, favorisant l'économie locale et l'emploi.

Services proposés

- Evaluation des besoins en augmentation de capital pour les TPE - PME qui souhaitent se développer tout en préservant leur pleine indépendance de gestion. Afin de collecter des capitaux auprès de particuliers et de promouvoir le développement des entreprises régionales, CIIB met en place et gère une mini-bourse d'actions sur les sites web des entreprises qui permet de trouver des actionnaires individuels locaux, régionaux, voire au-delà

bénéficiaires

- TPE ou PME

Secteurs

- Tous secteurs d'activité,

Conditions

- Avoir au moins deux années d'existence

Nature et modalités de l'aide

1^{ère} étape - l'approche est simple : l'expert-comptable, un des principaux actionnaires ou un conseil de l'entreprise appelle CIIB en indiquant le nom de sa société afin d'être aidé et conseillé (*l'équipe utilise son expertise et ses bases de données pour fournir un avis confidentiel par téléphone*). CIIB analyse l'activité, les bilans, les prévisionnels, les ambitions, et établit une fourchette estimative de la valeur des actions. Si cet avis est positif, CIIB guidera l'entreprise dans les prochaines étapes pour la valoriser qui réalisera une augmentation de capital, le cas échéant.

2^{ème} étape : Formation : « Financement de la Création ou Reprise d'Entreprise à l'aide de la Finance Circulaire ».

3^{ème} étape : Étude détaillée de faisabilité et devis pour la signature du contrat de mission de réalisation des formalités (*délais de réalisation des formalités : de 3 à 8 semaines* - Contact avec l'expert-comptable et rédaction du Document d'information - Mise en place du service registre des actionnaires et ouverture du Carnet d'Annonces sur le site internet de l'entreprise - Médiatisation de l'opération et collecte des capitaux (*délais : de 6 à 12 semaines*).

Contact

Nom contact :	Didier SALWA Président Directeur Général
Adresse :	10, rue de Montyon 75009 Paris
Téléphone :	01 42 46 11 73
Mail :	contact@ciib.fr - didiersalwa@ciib.fr
Site :	www.financecirculaire.fr - www.ciib.fr



→ Investissement
→ Finance solidaire

Présentation

Citizen Capital mobilise et oriente les capitaux privés vers des organisations à fort impact qui relèvent les grands défis de l'humanité en assurant une rémunération du capital en cohérence avec les projets.

Elle accompagne les entreprises innovantes reposant sur des solutions disruptives pour résoudre des problèmes sociaux ou environnementaux majeurs, pour déployer leur mission au cœur de leur modèle économique.

Elle explore de nouvelles voies dans l'investissement pour répondre aux besoins mal servis par le marché, encourage et incarne les valeurs d'ouverture, de diversité et de collectif, reconnaît la pluralité des intérêts des parties prenantes

Services proposés

- Financement : fonds propres PME forte croissance - accompagnement des entrepreneurs
- Apport **d'outils, compétences et contacts** au service de la croissance
- Soutien **apporté** (*synergies entre création de valeur économique et impact sociétal*)

Bénéficiaires

- Entreprises déployant une mission sociale ou environnementale

Secteurs

- Santé, Education, Formation Professionnelle, HR Tech, Civic Tech, Economie Circulaire, Clean Tech , etc...

Conditions

- Entreprises en phase de démarrage apportant des solutions innovantes sur le marché pour résoudre un défi environnemental ou social majeur
- Équipes, produits et stratégies de mise sur le marché ayant une forte ambition d'impact, un potentiel de valeur ajoutée et des compétences d'exécution
- Opérations de capital-développement, soutien à l'accélération et le développement d'entreprises dont la mission est au cœur de leur stratégie et de leur modèle économique, ainsi que la transformation d'entreprises plus matures désireuses de s'orienter vers une mission
- Equipes de haut niveau, motivées par leur mission et dotées d'une vision et de compétences d'exécution solides

Nature et modalités de l'aide

- Investissement entre 500K€ et 12M€ dans des entreprises ayant des perspectives de croissance attractives et une différenciation claire (*business models solides et scalables*)

Contact

Nom contact :	Laurence Méhaignerie
Adresse :	7ter, Cour des Petites Écuries, 75010 Paris
Téléphone :	01 76 74 77 20
Mail :	laurence.mehaignerie@citizencapital.fr (contact@citizencapital.fr)
Site :	https://www.citizencapital.fr/



- Crowdfunding
- Investissement

Présentation : Finance circulaire

Collecticity est une entreprise technologique, financière et citoyenne dédiée au financement et à la Co-construction des territoires. 1ère plateforme de financement institutionnel et participatif dédiée aux Collectivités et Entreprises Publiques locales, elle vise à diversifier les sources de financement du secteur public et des territoires, fédérer les citoyens, les entreprises, les investisseurs institutionnels partenaires engagés dans le développement des territoires et des projets à impact social et environnemental.

Services proposés

- Expertise et solutions pour fédérer citoyens, entreprises et associations autour des enjeux
- Mise en valeur des projets

bénéficiaires

Collectivités (*Communes, Communautés de Communes, Agglomérations, Métropoles, Départements, Régions*) & EPL (*SPL, SPLA, SEM, SEMOP et leurs sociétés de projets*)

Secteurs

- Public (*Collectivités et Entreprises Publiques locales*)

Conditions

- Etre une Collectivité ou une Entreprises Publique locale

Nature et modalités du financement

- Emprunt institutionnel : pour des budgets d'investissement auprès d'un réseau de partenaires institutionnels français (groupes mutualistes guidés par l'intérêt général notamment) - Montant supérieur à 1 000 000€, durée de 3 à 50 ans, taux fixe ou variable, remboursement amortissable ou in fine (*véritable alternative financière, compétitive, rapide, simple, sans notation financière et de diversification des sources de financement*).
- Emprunt participatif : auprès des acteurs locaux (citoyens, entreprises, associations) grâce à une solution 100% digitale - Montant supérieur à 20 000€, durée de 1 à 8 ans, taux fixe, remboursement amortissable ou in fine et remboursement anticipé sans frais possible (*permet de fédérer, impliquer, engager et sensibiliser les acteurs locaux autour des projets du territoire avec une épargne locale, transparente, pleine de sens et sécurisée*).
- Collecte de dons : collecte de dons auprès des acteurs locaux (citoyens, entreprises, associations, etc.) grâce à une solution 100% digitale et un accompagnement de A à Z (*Dons défiscalisables*) - possibilité d'inclure des contreparties symboliques, contributions aisées - CB, Chèque, Virement bancaire (En complément des dotations et subventions de l'État, accès à des fonds supplémentaires en créant un réseau de mécènes et d'ambassadeurs citoyens & entreprises).

Contact

Nom contact :	Stéphane DUBUIS Directeur Général – Jean Baptiste Alexandre
Adresse :	117 Avenue des Champs-Élysées, 75008, Paris
Téléphone :	01.87.15.83.02 / 06.85.01.64.07
Mail :	info@collecticity.fr - s.dubuis@collecticity.fr - jb.alexandre@collecticity.fr
Site :	https://collecticity.fr/a-propos



→ Finance solidaire
→ Prêt

Présentation

Le CREDIT COOPERATIF est une banque coopérative qui exerce tous les métiers de la banque avec une attention particulière pour les projets du secteur environnemental, social ou solidaire.

Très implanté dans les Hauts-de-Seine, il dispose d'un réseau d'agences et de chargés de clientèle dédiés à chaque secteur d'activité sur tout le territoire.

Services proposés

- Entreprise en création : elle sera orientée vers les réseaux partenaires du Crédit Coopératif pour bénéficier d'un prêt d'honneur, qui pourra être accompagné d'un prêt du Crédit Coopératif garanti par France Active
- Entreprise en développement : le Crédit Coopératif propose la gamme des services bancaires classiques, associés à des aides d'autres organismes (*organismes de prêts d'honneur, Esfin-Ides, la BPI*) : prêts, participation au capital, conseil et accompagnement
- Le Crédit Coopératif propose également toute une gamme de produits et services solidaires et engagés, destinés à financer l'économie sociale et solidaire, ainsi que des projets liés à la protection de l'environnement

Bénéficiaires

- Entreprises coopératives ou groupées, PME/PMI, associations (*ou organismes proches de ce statut*), mutuelles et entreprises aux valeurs similaires, entrepreneurs sociaux et particuliers affinitaires
- Entreprises en création ou en développement

Secteurs

- Tous les secteurs (*Sanitaire, social, industrie, distribution, logement social, environnement, etc.*)

Conditions

- Projets à plus-value sociale et environnementale avec une forte implication dans les activités d'intérêt général, de solidarité, de lutte contre les exclusions et d'éco-activités

Nature et modalités de l'aide

- Prêts, participation au capital, conseil et accompagnement
- Taux et durée de remboursement en fonction des projets

Contact

Nom contact :	Agence la Défense
Adresse :	96, rue des 3 fontanots – 92000 Nanterre
Téléphone :	09 80 98 00 01
Mail :	nanterre@credit-cooperatif.coop
Site :	www.credit-cooperatif.coop



→ Crowdfunding

Présentation

DARTAGNANS est la start-up qui contribue à la préservation du patrimoine de manière innovante et se positionne comme un acteur transversal du secteur à travers le financement participatif, l'acquisition de monuments et le tourisme culturel.

La Start up est mondialement connue grâce à son concept innovant : l'achat collectif citoyens qui permet d'investir dans des châteaux en périls afin de leur donner une seconde vie à travers la création d'un modèle économique durable et des activités touristiques inédites (*visites, reconstitutions historiques, nuitées, privatisations*).

Services proposés

- Accompagnement stratégique, apport d'expertise en collecte de fonds, communication, création et diffusion de contenus
- Plateforme de don contre don : chaque donateur en échange de son don reçoit une contrepartie personnalisée ou peut s'offrir une expérience culturelle inédite dans le monument qu'il soutient
- Agence de financement participatif et de conseils en levées de fonds et en communication
- Agence marketing (*création et diffusion de contenus*)

Bénéficiaires

- Tous porteurs de projet (*Particuliers, associations, collectivités, entreprises, etc.*)

Secteurs

- Patrimoine - Tourisme culturel / Culture

Conditions

- DARTAGNANS accompagne tous types de porteurs de projet dont la campagne est en lien avec le patrimoine culturel

Nature et modalités du financement

- Campagne à partir de 1000 euros - Contribution minimale : 5 euros
- Le porteur de projet reçoit les fonds qu'il a collectés, même si son objectif de collecte idéal n'est pas atteint
- Commission au succès de 8% comprenant la formation au financement participatif et l'accompagnement en amont, pendant et après la campagne

Contact

Nom contact :	Bastien, Directeur Général
Adresse :	15 rue de Milan - 75009 Paris
Téléphone :	01 76 34 02 51
Mail :	contact@Dartagnans.fr
Site :	https://www.dartagnans-group.com/



enerfip

→ Crowdfunding

Présentation

ENERFIP (*Energie-Renouvelable-Financement-Participatif*) est une plateforme, qui sert d'intermédiaire pour des financements de particuliers à des entreprises construisant des unités de production d'énergie renouvelable, sous forme de prêts et d'investissements au capital. Elle se rémunère auprès des porteurs de projets par une commission sur les sommes collectées, à un taux entre 4 et 6%.

Sa mission, est d'apporter une pierre à l'édification d'un modèle énergétique durable et propre, en développant les énergies renouvelables, les mobilités durables ou encore l'efficacité énergétique.

Services proposés

- Propositions de solutions aux enjeux de transition énergétique, de transparence et d'accessibilité de l'investissement
- Des produits d'épargne vertueux et à l'impact carbone positif
- Une orientation d'une partie de l'épargne des français vers les énergies renouvelables
- Encadrement d'émissions d'obligations, des prises de participations et animations des entités juridiques à construire
- En exploitation (*refinancement de fonds propres*)

bénéficiaires

- Porteurs de projets, citoyens, collectivités et entreprises

Secteurs

- Tous les secteurs (*Plateforme de financement participatif entièrement dédiée aux énergies renouvelables*)

Conditions

- Volonté d'investir dans le capital de sociétés possédant des actifs de production d'énergie renouvelable ou prêts aux propriétaires à travers la plateforme de financement participatif

Nature et modalités du financement

- Montants collectés de 50 K€ à 2,5 M€ par collecte
- Taux de 4 à 6% - Maturité de 2 à 6 ans
- Pas de limitation par investisseur, personnes morales ou physiques
- Obligations simples ou convertibles (*après ratification ordonnance*)
- Dette junior, sans impact sur la dette bancaire
- Une souplesse de remboursement (*Annualisé - In fine - Remboursements anticipés sans pénalités*)

Contact

Nom contact :	Julien Hostache – Directeur Général et opérationnel - Développeur de projets photovoltaïques
Adresse :	6 rue de Maguelone 34000 Montpellier
Téléphone :	04 11 93 41 11
Mail :	julien@Enerfip.fr - investisseurs@enerfip.eu
Site :	https://fr.enerfip.eu/



→ Investissement

Présentation

Fashion Capital Partners est une société qui investit dans des start-ups technologiques de mode et de luxe ainsi que dans des créateurs haut de gamme innovants dans toute l'Europe et aux États-Unis. Elle alimente son portefeuille d'entreprises via un programme de mentorat en partageant les meilleures pratiques, en les assistant dans tous les aspects importants de la création de valeur, tels que la stratégie, le développement commercial, le marketing ou la finance. Elle leur donne accès à son propre réseau de développement commercial pour permettre aux entreprises d'accélérer et de réussir. Elle prend sous toutes formes tous intérêts et participations par tous moyens notamment dans des entreprises innovantes et/ou technologiques en lien avec les industries de la mode et du luxe (*prêt-à-porter*).

Services proposés

- Types d'investissements : pré-amorçage avec incubation, tours série A de cofinancement d'amorçage et de croissance

bénéficiaires

- Start-up aux modèles économiques innovants et disruptifs visant à révolutionner les industries de la mode et du luxe
- Créateurs de mode haut de gamme
- Micro-entrepreneurs et startup technologiques n'ayant pas accès au crédit bancaire

Secteurs

- Mode, luxe, digital, commerce électronique social-mobile, solutions avancées marketing numérique, personnalisation et amélioration expérience utilisateur, technologies 3D et 4D, technologies mobiles de géo-ciblage, big data...

Conditions

- Chiffre d'affaires supérieur à 400 K€
- Entrepreneurs, talentueux et visionnaires, ayant le potentiel d'avoir un impact important sur les marchés existants ou même d'en créer de nouveaux - Équipes entrepreneuriales expérimentées, compétentes et motivées, dotées d'un concept fort et qui recherchent du capital d'amorçage, mais comprennent également la nécessité du mentorat

Nature et modalités de l'aide

Postuler directement via GUST : Fournir des informations sur le produit ou service, le marché, la concurrence, l'équipe, la proposition de valeur, les données financières (*passées et prévisions, P&L, flux de trésorerie et bilan, plan d'affaires ascendant...*), l'investissement, besoins, plan stratégique et commercial, demande soumise avec toutes les informations à l'appui et examinée par l'équipe de direction, Rencontres avec 2 à 3 partenaires, Présentation, Diligence raisonnable, Approbation de l'investissement, finaliser et signer, Accords juridiques rédigés et exécutés. Fonds débloqués

Contact

Nom contact :	Céline LIPPI et Francesco MAIO
Adresse :	88 Rue de Courcelles, 75008 Paris (contact@fashioncapitalpartners.com)
Téléphone :	
Mail :	celine@fashioncapitalpartners.com - francesco@fashioncapitalpartners.com
Site :	www.fashioncapitalpartners.com

finple

→ Crowdfunding
→ Investissement

Présentation

Finple est une plateforme de financement participatif proposant des solutions d'investissement permettant de diversifier l'épargne : le Crowdfunding immobilier et l'investissement dans des entreprises innovantes. Elle offre une large gamme de solutions en Immobilier et en Entreprise (*obligation et action*).

Services proposés

Le Crowdfunding immobilier représente la grande majorité des projets de Finple (80%). Finple apporte des projets de financement de promoteurs ou de biens marchand et propose de les financer.

Finple propose également du financement participatif aux entreprises en croissance sous 2 formes possibles :

- Des obligations convertibles : L'investisseur acquiert des obligations intégrant une option de conversion en actions. Il perçoit des coupons (*intérêts*) réguliers. Le remboursement du capital est, selon les cas, in fine ou amortissable comme pour un emprunt obligataire. La durée d'investissement se situe généralement entre 24 et 36 mois
- La prise de participation dans une société non cotée ou souvent appelé "Crowdequity" : L'investisseur devient actionnaire. Les actions acquises donnent droit à des dividendes et à une plus-value potentielle à la revente. Le placement est un peu plus long, environ 5 ans minimum

bénéficiaires

- Dirigeants de startups et de PME
- Acteurs de l'immobilier

Secteurs

- Immobilier et autres possibles

Conditions

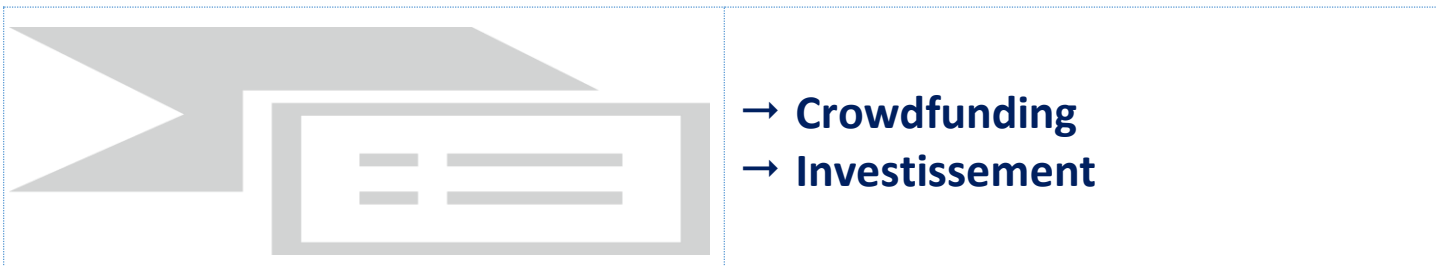
- Parcours d'inscription 100% digital
- Sélection rigoureuse : financement des projets à fort potentiel, responsables et innovants
- Suivi et accompagnement personnalisé dans le cadre de la constitution et du développement du patrimoine

Nature et modalités du financement

- Offre et possibilité d'investir dès 1 000 € - entre 12 et 48 mois pour une rentabilité potentielle entre 6% et 12% par an, les investissements en obligations permettent de diversifier les placements

Contact

Nom contact :	Thomas Derosne, Président fondateur
Adresse :	3 Allée Alphonse Fillion 44120 VERTOU
Téléphone :	02 85 52 42 93
Mail :	contact@finple.com
Site :	https://www.finple.com/



→ Crowdfunding
→ Investissement

Présentation

Garrigue mobilise l'épargne citoyenne qu'elle met au service de l'innovation sociale. Elle a pour vocation de faire émerger les initiatives collectives et de favoriser l'entrepreneuriat social et bâtit des ponts entre des citoyens désireux de donner du sens à leur épargne et des entrepreneurs à impact.

Grâce à l'épargne de ses sociétaires, elle investit en fonds propres et quasi-fonds propres dans des entreprises à impact en démarrage ou en création. Elle soutient et finance les entrepreneurs qui cherchent à mettre la performance économique au service de l'utilité sociale.

Services proposés

Garrigue propose des capitaux patients et bienveillants, en fonds propres et quasi-fonds propres sous forme de :

- Prises de participations minoritaires - Souscriptions de titres participatifs - Souscriptions d'obligations (*simples ou convertibles*) - Apports en prêts participatifs - Apports en comptes courants d'associés - elle impose un suivi des porteurs de projets pour améliorer la pérennité des entreprises.

bénéficiaires

- TPE et PME en création ou développement, relevant d'un statut de SARL, SCOP, SCIC, SAS ou SA

Secteurs

- Tous secteurs d'activités

Conditions

Pour bénéficier d'un financement de GARRIGUE, les entreprises doivent privilégier l'utilité sociale :

- Produit ou service répondant aux grands enjeux sociaux et environnementaux - Production d'impact positif
- Respect de l'humain et de l'environnement
- Mise en œuvre d'une dynamique citoyenne et collective dans une perspective de développement durable
- Fonctionnement démocratique - Gouvernance partagée avec les parties prenantes internes et externes dans une logique de solidarité et de partenariat
- Viabilité économique

Nature et modalités du financement

- Prise de participation dans des sociétés en création ou en développement non cotées en Bourse.
- Durée d'intervention de Garrigue fixée entre 5 et 7 ans - Montant entre 20 000 et 100 000 euros.

Contact

Nom contact :	Jane Delché
Adresse :	18, rue de Varenne 75007 Paris
Téléphone :	01 45 44 73 80 – 06 77 59 52 93
Mail :	j.delche@garrigue.net ou contact@garrigue.net
Site :	https://www.garrigue.org/



- Crowdfunding
- Investissement

Présentation

Happy Capital (*Fin Tech*) est une plateforme de financement participatif en sous forme d'actions (*Crowdfunding*). Elle investit systématiquement au capital de chacun des projets qu'elle sélectionne. Elle est très active dans le secteur du financement des PME et a noué de nombreux partenariats (*Caisse d'Épargne, CCI, ...*).

Le Groupe Happy Capital propose aussi aux investisseurs l'investissement en obligations avec sous-jacent immobilier via sa plateforme www.mycapital.immo et l'investissement en prêt amortissable via sa plateforme www.prexem.com.

Elle compte 15 000 membres inscrits et 3 produits financiers (*actions, obligations, prêt amortissable*) couvrant la totalité du passif du bilan des entreprises.

Services proposés

- Demande en ligne (*Crowdfunding, Financement participatif, Défisicalisation, Financer la croissance des PME, Crowdequity, financer l'innovation des startup, fin Tech, Investissement et Actions*) :
- Dossier étudié : 50 critères d'analyse - Dossier retenu : le process pré-collecte est lancé pour, définir les meilleurs seuils et, finaliser les aspects juridiques. Après quelques semaines, le projet est en ligne. La phase de collecte dure environ 3 mois. L'entrepreneur bénéficie d'un accompagnement pendant un an par un expert

bénéficiaires

- PME innovantes quel que soit le stade d'existence

Secteurs

- Tous secteurs d'activité

Conditions

- Projets ayant un impact positif sur le quotidien
- Suivi obligatoire d'un an des porteurs de projets pour améliorer la pérennité des entreprises

Nature et modalités du financement

- Placements en obligations entre 8 et 10% - Réduction fiscale possible avec le PEA PME
- Prêt direct sur la plateforme aux entreprises françaises (jusqu'à 10% d'intérêts par an)
- En cas de non aboutissement de la levée de fonds, les investisseurs sont intégralement remboursés
- Coût de 1 500 € pour frais de lancement de la campagne - Montants collectés : de 75 K€ à 1 M€

Contact

Nom contact :	Philippe Gaborieau, Président
Adresse :	2, Place de la Bourse 33000 Bordeaux
Téléphone :	09 72 87 37 86 - 07 60 45 85 22
Mail :	pg@happy-capital.com - contact@happy-capital.com
Site :	https://www.happy-capital.com/



- Finance solidaire
- Garantie

Présentation - Hauts-de-Seine Initiative – France Active Garantie

L'association FRANCE ACTIVE METROPOLE (FAM) est née de la fusion des associations Hauts-de-Seine Initiative (92), Garances Seine-Saint-Denis Active (93) et Val-de-Marne Actif Pour l'Initiative (94). Membre du réseau France (45 collaborateurs - 300 bénévoles et adhérents), FAM accompagne et finance la création d'entreprises et les structures de l'ESS sur les 3 départements. Ambition : développer ses actions au plus près des territoires pour promouvoir un entrepreneuriat engagé à fort impact social, créateur d'emplois, d'insertion et de développement économique local.

Services proposés

- Accompagnement dans les problématiques financières, mise à disposition des financements adaptés aux besoins et accès à un réseau unique d'acteurs économiques et sociaux.
- Suivi personnalisé des créateurs et créatrices de 1 à 3 ans.

bénéficiaires

- Demandeurs d'emploi en création d'entreprise – Habitant/Personne des Quartiers Prioritaires « Politique de la Ville »
- Entreprises solidaires (*société ou association*) qui créent ou consolident des emplois, Structure d'IAE - Entreprise de travail adapté, Association d'utilité sociale porteuse d'activité économique et d'emplois, (SCOP), Société Coopérative d'Intérêt Collectif (SCIC), Entreprise reprise par ses salariés, notamment sous forme de SCOP

Secteurs

- Demandeurs d'emploi en création d'entreprise – Habitant/Personne des Quartiers Prioritaires « Politique de la Ville »
- Entreprises solidaires (*société ou association*) créant ou consolidant des emplois - Structure d'insertion par l'activité économique - Entreprise de travail adapté - Association d'utilité sociale porteuse d'activité économique et d'emplois - Société Coopérative de Production (SCOP), Société Coopérative d'Intérêt Collectif (SCIC) - Entreprise reprise par ses salariés, notamment sous forme de SCOP,

Conditions

- Création d'entreprises et les structures de l'ESS

Nature et modalités de l'aide

- Cautionnement : 65 % (80% pour les garanties spécifiques) maximum du prêt bancaire pour les entreprises en création ou de moins de 3 ans - Coût de la garantie fixé à 2,5% du montant garanti - Pas de montant minimal ni maximal de prêt bancaire. FAG propose des solutions de garantie pour un prêt bancaire : en garantissant la banque jusqu'à 65% du montant du prêt en cas de défaillance de l'entreprise, les garanties France Active sécurisent la banque et permettent de limiter ou d'éviter une prise de caution personnelle, FAG peut couvrir le prêt jusqu'à 50 000 €, et 100 000 € pour certains projets de reprise, Objectif : faciliter l'accès au crédit bancaire des créateurs d'entreprises, demandeurs d'emploi ou en situation de précarité pour une durée de 7 ans - Suivi de gestion obligatoire avec solutions de financement selon la nature du projet - Garanties EGALITE garantissant jusqu'à 80% du prêt

Contact

Nom contact :	Sylvain FAUROUX
Adresse :	123, rue Salvador Allende 92000 Nanterre
Téléphone :	01 49 67 00 46
Mail :	accueil92@franceactive-metropole.org
Site :	www.franceactive-metropole.org



- Finance solidaire
- Garantie

Présentation - Hauts-de-Seine Initiative – Prêts personnels à taux 0 % sans garantie

L'association FRANCE ACTIVE METROPOLE (FAM) née de la fusion des associations Hauts-de-Seine Initiative (92), Garances Seine-Saint-Denis Active (93) et Val-de-Marne Actif Pour l'Initiative (94). Membre du réseau France (45 collaborateurs - 300 bénévoles et adhérents), accompagne et finance la création d'entreprises et les structures de l'Economie Sociale et Solidaire (ESS) sur les 3 départements avec l'ambition de développer ses actions au plus près des territoires pour promouvoir un entrepreneuriat engagé à fort impact social, créateur d'emplois, d'insertion et de développement économique local.

Services proposés

- Accompagnement dans les problématiques financières, mise à disposition des financements adaptés aux besoins et accès à un réseau unique d'acteurs économiques et sociaux.
- Suivi personnalisé des créateurs et créatrices de 1 à 3 ans.

Bénéficiaires

- Création d'entreprises et les structures de l'Economie Sociale et Solidaire (ESS)

Secteurs concernés

- Très Petites Entreprise sous conditions précitées ci-dessus

Conditions

- Prêts destinés au financement des besoins immatériels de l'entreprise (besoin en Fonds de Roulement - BFR) pour renforcer la trésorerie d'exploitation au démarrage et de faciliter l'accès au prêt bancaire. Conditions préalables à l'accompagnement, Business plan réalisé, local commercial identifié, Implantation dans les Hauts-de-Seine (*siège social et lieu d'exploitation*), Ne pas avoir signé de contrat de prêt bancaire professionnel - Capacité à accéder à un prêt bancaire, L'entrepreneur (euse) doit consacrer la majorité de son temps à son entreprise et ne pas être salarié ailleurs
- Prêt d'honneur croissance : entreprise saine, en phase de développement, avoir entre 3 et 7 ans d'existence et présenter des perspectives de création d'emploi

Nature et modalités de l'aide

- Prêt personnel taux 0 %, accompagnement gratuit - Prêt d'honneur création / reprise – transmission jusqu'à 20.000 € - Prêt d'honneur solidaire (condition éligibilité : 18-25 ans, BRSA, Demandeur d'emploi non indemnisé, max. 8.000 €) - Prêt d'honneur croissance : jusqu'à 40.000 €
- Ces prêts personnels sont adossés à un prêt bancaire professionnel d'un montant au moins équivalent

Contact

Nom contact :	Sylvain FAUROUX
Adresse :	123, rue Salvador Allende 92000 Nanterre
Téléphone :	01 49 67 00 46
Mail :	accueil92@franceactive-metropole.org
Site :	www.franceactive-metropole.org



→ Finance solidaire
→ Garantie

Présentation - Hauts-de-Seine Initiative – Prêts solidaires

Association membre des réseaux Initiative France et France Active, Hauts-de-Seine Initiative (*HDSI*) est une association loi 1901 à but non lucratif qui propose un accompagnement et un financement de la création - reprise - développement d'entreprises, associations et structures de l'économie solidaire et autres actions transverses pour certains publics cibles des Hauts-de-Seine.

Services proposés

Prêts solidaires : 3 apports remboursables sont proposés :

- Le fonds d'amorçage associatif - Le contrat d'apport associatif - Les prêts participatifs destinés aux associations et entreprises solidaires

Bénéficiaires

- Entreprises d'utilité sociale, exerçant une activité économique et créant ou consolidant des emplois, associations et structures de l'économie solidaire et autres actions transverses pour certains publics cibles des Hauts-de-Seine. En création, développement ou consolidation, Agrément d'Etat « ESUS » ou éligible à cet agrément

Secteurs

- création - reprise - développement d'entreprises, associations et structures de l'économie solidaire et autres actions transverses pour certains publics cibles des Hauts-de-Seine.

Conditions

- Renforcement des fonds propres associatifs
- Financement des investissements
- Problèmes de trésorerie récurrents
- Co-financement bancaire exigé dans la majorité des cas
- Pas de plafond de montant (généralement de 5 K€ à 2 M€)

Nature et modalités de l'aide

- Prêts solidaires : 3 apports remboursables sont proposés :
- Le fonds d'amorçage associatif
- Le contrat d'apport associatif
- Les prêts participatifs destinés aux associations et entreprises solidaires
- Durée de remboursement : 1 à 7 ans avec différé possible jusqu'à 2 ans, Coût : de 0 à 2%.

Contact

Nom contact :	Sylvain FAUROUX
Adresse :	123, rue Salvador Allende 92000 Nanterre
Téléphone :	01 49 67 00 46
Mail :	accueil92@franceactive-metropole.org
Site :	www.franceactive-metropole.org



→ Finance solidaire
→ Garantie

Présentation - Hauts-de-Seine Initiative (92) – Garanties bancaires solidaires

L'association FRANCE ACTIVE METROPOLE (FAM) est née de la fusion des associations Hauts-de-Seine Initiative (92), Garances Seine-Saint-Denis Active (93) et Val-de-Marne Actif Pour l'Initiative (94).

Membre du réseau France (45 collaborateurs - 300 bénévoles et adhérents), FAM accompagne et finance la création d'entreprises et les structures de l'Economie Sociale et Solidaire (ESS) sur les 3 départements.

Son ambition : développer ses actions au plus près des territoires pour promouvoir un entrepreneuriat engagé à fort impact social, créateur d'emplois, d'insertion et de développement économique local.

Services proposés

- Deux garanties bancaires solidaires pour la création, la reprise, le développement ou le changement d'échelle sont mobilisables sur les prêts bancaires contractés pour des projets solidaires :
- Garantie Impact : pour les projets engagés
- Garantie Solidarité Insertion : pour les structures du secteur de l'insertion par l'activité économique ou du handicap

Bénéficiaires

- Associations, Scoop, Scic entreprises engagées.

Secteurs

- Tous secteurs

Conditions

- Création d'entreprises et structures de l'Economie Sociale et Solidaire (ESS)

Nature et modalités de l'aide

- Quotité de garantie entre 50% et 65% du montant du prêt bancaire

Caution :

- Garantie Impact : cautions personnelles limitées à 50% ; encours maximum garanti 100 K€
- Garantie Solidarité Insertion : cautions personnelles exclues ; encours maximum garanti 200 K€
- Le coût total de la garantie est fixé à 2,5 % du montant garanti.

Contact

Nom contact :	Sylvain FAUROUX
Adresse :	123, rue Salvador Allende 92000 Nanterre
Téléphone :	01 49 67 00 46
Mail :	accueil92@franceactive-metropole.org
Site :	www.franceactive-metropole.org



→ Finance solidaire
→ Garantie

Présentation - Hauts-de-Seine Initiative – Place de l'émergence

L'association FRANCE ACTIVE METROPOLE (FAM) est née de la fusion des associations Hauts-de-Seine Initiative (92), Garances Seine-Saint-Denis Active (93) et Val-de-Marne Actif Pour l'Initiative (94).

Membre du réseau France (45 collaborateurs - 300 bénévoles et adhérents).

FAM accompagne et finance la création d'entreprises et les structures de l'Economie Sociale et Solidaire (ESS) sur les 3 départements.

Son ambition : développer ses actions au plus près des territoires pour promouvoir un entrepreneuriat engagé à fort impact social, créateur d'emplois, d'insertion et de développement économique local.

Services proposés

- Ce programme favorise l'émergence d'entreprises solidaires
- Prime pour la réalisation d'étude de faisabilité pour une nouvelle structure solidaire
- Durée : 6 à 12 mois

bénéficiaires

- Entreprises solidaires à fort impact social
- Associations souhaitant contribuer à la création d'une nouvelle entreprise solidaire
- Porteurs de projet souhaitant être embauchés pour réaliser l'étude de faisabilité de leur projet solidaire

Secteurs

- Secteur solidaire

Conditions

- Entreprises solidaires à fort impact social
- Associations souhaitant contribuer à la création d'une nouvelle entreprise solidaire
- Porteurs de projet souhaitant être embauchés pour réaliser l'étude de faisabilité de leur projet solidaire

Nature et modalités du financement

- Montant : de 10 000 € à 20 000 €, défini lors du tour de table des financeurs

Contact

Nom contact :	Sylvain FAUROUX
Adresse :	123, rue Salvador Allende 92000 Nanterre
Téléphone :	01 49 67 00 46
Mail :	accueil92@franceactive-metropole.org
Site :	www.franceactive-metropole.org



→ Collecte de paiement en ligne

Présentation

HelloAsso a pour mission d'accompagner les associations à développer leurs activités et leurs projets. Sa plateforme et ses technologies de paiement font gagner du temps dans la gestion de leurs activités associatives (*billetterie en ligne, paiement des adhésions, collecte de dons, vente de biens et services, campagne de financement participatif*) et donne de la visibilité aux actions proposées.

Entreprise Solidaire d'Utilité Sociale, les contributions volontaires laissées par les particuliers au moment de leur paiement assurent le fonctionnement de la plateforme.

Elle a lancé un programme d'accompagnement des associations à la transition numérique baptisé PANA (*Points d'Appui au Numérique Associatif*).

Services proposés

Logiciel de gestion en ligne, simple et sécurisé

- Administrer l'organisation des projets et activités associatives (*une seule interface accessible de partout et par tous*)
- Solution de paiement en ligne rassemblant les outils indispensables pour gérer l'association
- Gestion des campagnes et actions dans un même endroit
- Suivi en temps réel des paiements, collectes et versements - Reporting comptable
- Partage des projets sur le moteur de recherche, les réseaux sociaux et site internet (API, formulaires, etc...)

bénéficiaires

- Clubs et associations

Secteurs

- Associatif - ESS

Conditions

- 100% gratuit, sans frais ni commission
- Aucune connaissance technique nécessaire
- Gestion simplifiée
- Accompagnement

Nature et modalités du financement

- 100% gratuit, sans frais ni commission

Nom contact :	Léa Thomassin, Présidente
Adresse :	9 bis Rue de Neuville 95610 Éragny
Téléphone :	05 64 88 02 34
Mail :	contact@helloasso.com
Site :	https://www.helloasso.com/



- Crowdfunding
- Investissement

Présentation

HEXAGONE est une plateforme de Financement Participatif dédiée à la promotion et à la construction immobilière (*le Crow building*) dont la mission est de mettre en relation des porteurs de projets en recherche de capacités financières, avec des investisseurs souhaitant soutenir un projet local, créateur d'emplois ayant un rendement intéressant via le Crowdfunding immobilier.

Services proposés

- Garantie intégrale du Capital pour les prêteurs qui permet à tous les particuliers d'investir dans des projets de construction et promotion immobilière sans mettre leur épargne en danger. Avec la garantie CONCRETE, réservée aux particuliers (*sont exclus les professionnels de la finance, les banques et les fonds d'investissements*), le capital des investisseurs est garanti à 100%, en respectant les principes suivants :
 - La liberté de choix : option de garantie à l'initiative de l'investisseur sur les projets éligibles, non obligatoire
 - Pas de frais d'entrée : l'investisseur ne décaisse rien pour souscrire la garantie, le rendement servi est minoré de 2 %
 - Accessibilité : le montant minimal de l'investissement est à hauteur de 500 €
 - Mutualisation : soutenir 10 projets de promotion et construction immobilière sur la plateforme, sur deux ans
 - Répartition du capital homogène : sur l'ensemble des projets avec un plafond de 20% de capital sur un projet unique
 - Une fois la garantie souscrite : l'investisseur verra son rendement diminuer de 2 %
 - Atout de l'offre : permettre à tout à chacun de soutenir des projets de TPE sans prendre de risques sur son capital

Rémunération de la plateforme

- Pour les investisseurs : entièrement gratuit. De l'inscription jusqu'au remboursement
- Pour les promoteurs : commission de 250€ HT de frais de dossier, 5% HT du montant de la levée de fonds, entre 500€ et 3 000€ pour les frais de marketing (*somme discutée entre la plateforme et le porteur de projet*)

bénéficiaires

- Les particuliers

Secteurs

- Immobilier

Conditions

- Prêts de particuliers à particuliers ou de particuliers à entreprises françaises

Nature et modalités du financement

- Pour les prêteurs : de 500 € à 2 000 € par projet à un taux compris entre 8 et 12% pour une durée de 9 à 24 mois.
- Pour les emprunteurs : de 30 000 € à 300 000 € pour la construction d'un projet immobilier, ou une lourde rénovation.

Nom contact :	Violaine Perniceni
Adresse :	4 Place Louis Armand 75012 Paris
Téléphone :	01 45 16 09 26
Mail :	perniceni@hexagon-e.com
Site :	info@hexagon-e.com



- **Crowdfunding**
- **Investissement**

Présentation

Homunity (racheté en 2019 par le groupe Tikehau Capital gestionnaire d'actifs) est une plateforme de Crowdfunding spécialisée dans l'immobilier. Elle accompagne sa communauté d'investisseur dans le développement de son épargne immobilière en ligne :

- Le Crowdfunding immobilier : participer au financement de projets immobiliers sélectionnés par des experts.
- L'investissement locatif : outil puissant pour développer son patrimoine à condition d'être bien accompagné
- Les SCPI (*société civile de placement immobilier*) : c'est un fond immobilier (*souvent de plusieurs centaines de millions d'euros*) qui détient des biens immobiliers comme des hôtels, des entrepôts, des commerces ou des bureaux.

Services proposés

- Suivi des investissements immobiliers, avec des rapports réguliers sur l'avancement des projets. Suivi de l'évolution du portefeuille à tout moment
- Sélection et audition des projets par des experts

Audit rigoureux sur plus de 80 points de contrôle tant sur l'opérateur que sur l'opération

Bénéficiaires

- Toute personne

Secteurs

- Immobilier

Conditions

- Volonté d'investir dans un programme de promotion immobilière

Nature et modalités du financement

- Crowdfunding immobilier : rendements dynamiques supérieurs à 9% 'investissement dès 1 000 € à court terme (24 mois en moyenne)
- Investissement locatif : outil puissant pour développer son patrimoine à condition d'être bien accompagné. Accès à des offres clés en main - Générer des compléments de revenus – Acheter au bon prix dans des zones dynamiques avec, comme objectif, une potentielle plus-value - Développez son patrimoine (*plusieurs investissements possibles*) SCPI : L'investisseur va acheter des parts d'une SCPI dans le but de toucher un % des loyers perçus par cette SCPI - Investissement diversifié - Rendement attractif et régulier - Aucune contrainte de gestion

Contact

Nom contact :	Charles TEYTAUD
Adresse :	60 Rue Jouffroy d'Abbans 75017 Paris
Téléphone :	06.21.76.09.98
Mail :	charles.teytaud@homunity.fr
Site :	www.homunity.com



- Crowdfunding
- Investissement

Présentation

Hoolders est une plateforme de financement participatif qui permet d'investir à partir de 100€ dans les meilleures entreprises françaises, aux côtés de professionnels spécialistes du capital risque (*Fonds, Business Angels, Family Office, Venture Capitalist,...*).

Services proposés

- Les entrepreneurs se concentrent sur leur activité en déléguant toute la partie administrative à la plateforme (*juridique, back-office, recherche de capitaux...*). Plus que des fonds, les entrepreneurs trouvent du smart capital qui permet à l'entrepreneur de rencontrer son public, d'obtenir des conseils et d'accéder aux réseaux et à l'expérience des business angels qui deviennent ses premiers ambassadeurs.
- Les investisseurs : le travail de l'équipe et des partenaires professionnels financiers permettent de trouver les meilleures entreprises françaises dans lesquelles investir. Les investisseurs cofinancent des entreprises aux côtés des spécialistes financiers dans les mêmes conditions qu'eux. Les investisseurs possèdent les mêmes informations, la même valorisation, le même pacte d'actionnaire que des investisseurs chevronnés. Les investisseurs peuvent bénéficier de réductions fiscales.

bénéficiaires

Entrepreneurs et investisseurs

Secteurs

- Tous secteurs et plus particulièrement le secteur de la santé, la Silver economy, les objets connectés et le big data

Conditions

- Sélection : moins de 3% des dossiers, la plateforme Internet permet l'accès à des entreprises de qualité
- Les investisseurs bénéficient de réductions fiscales, ils disposent des informations nécessaires à une prise de décision qualitative et un investissement sécurisé en toute confidentialité

Nature et modalités du financement

- Frais à l'entrée pour l'ensemble du travail réalisé sur le montage du dossier. Frais déduits des montants levés (*Success fees*) pour aider les entreprises à développer leur activité. Le chiffre d'affaires de Hoolders est composé d'environ 98% d'où son intérêt à réussir les levées de fonds des entreprises sélectionnées

Contact

Nom contact :	Guillaume Tourniaire, Alexandre Lai-Go et Harold Zime (<i>fondateurs</i>)
Adresse :	1 Rue d'Hauteville, 75010 Paris
Téléphone :	01 76 21 81 49
Mail :	plateforme@hoolders.com
Site :	https://hoolders.com



- **Crowdfunding**
- **Investissement**

Présentation

INCO Ventures est une société de gestion européenne, experte du venture capital et pionnière de l'investissement à impact. Elle investit dans les start-ups et entreprises non cotées les plus prometteuses de la nouvelle économie inclusive et durable, et conseille des Fonds sur leurs investissements ou sur la mesure d'impact.

Pour financer les entreprises, INCO Ventures conseille ou gère plus de 500M€ pour répondre à leurs besoins, partout où elles se trouvent. A ses investisseurs, elle assure un triple retour sur investissement : économique, social et environnemental, clairement mesuré et évalué grâce à un outil d'évaluation d'Impact unique : INCO Ratings.

INCO Ventures porte une autre vision de la finance ancrée dans le réel, proche des entreprises qui changent la donne dans leur territoire, créatrice de valeurs pour tous : citoyens, salariés, entrepreneurs et investisseurs

Services proposés

- INCO Ventures est un investisseur de long terme. Il propose, grâce à son réseau de professionnels et son expertise, un suivi stratégique et financier adapté.

Un accompagnement en 5 axes :

- Accompagnement à la mesure d'impact unique et Appui personnalisé sur des thématiques variées
- Accès au réseau d'INCO grâce à l'expertise des incubateurs INCO présents dans 50 pays, et à ses experts et bénévoles
- Participation à la gouvernance et Mise en synergies avec des participations en portefeuille
- INCO Ratings : Un suivi des performances financières, sociales et environnementales

bénéficiaires

- Toutes structures juridiques, entreprises commerciales, coopératives, associations, fondations, etc.

Secteurs

- Tous secteurs

Conditions

- Avoir un projet de changement d'échelle pour démultiplier l'impact social et/ou environnemental et avoir démontré un potentiel de croissance (*premiers clients et preuve de concept validée*)

Nature et modalités du financement

- Financements en fonds propres (*actions et parts sociales*) et quasi-fonds propres (*obligations convertibles, titres participatifs, titres associatifs*), Participations minoritaires, Des tickets compris entre 300k€ et 5M€.

Contact

Nom contact :	Jean Michel LECUYER
Adresse :	3 boulevard Saint-Martin, 75003 Paris
Téléphone :	01 85 73 62 52
Mail :	finance@inco-group.co - finance@inco.co.com - rcci@inco-group.co
Site :	https://inco-group.co/



→ Investissement

Présentation

Innovacom accompagne l'essor d'une dynamique « entrepreneuriale » dont le moteur est l'innovation technologique. Elle est le partenaire des entrepreneurs et entreprises qui capitalisent sur l'innovation pour accompagner les grandes transformations numériques, industrielles, environnementales et sociétales.

Recherche d'entrepreneurs et entreprises ambitieuses d'innovations capables de transformer durablement leurs marchés (*utilisation de l'innovation comme un facteur de rupture ou un levier de croissance*).

Services proposés

- **Accompagnement industriel** : Innovacom est impliqué au sein des comités d'investissement et d'orientation d'universités afin de déterminer les choix d'orientation sur une technologie donnée
- **Action stratégique au sein des participations** : Investissement dans le développement d'une technologie en travaillant aux côtés des entrepreneurs avec un rôle de « *sparing Partner* »
- **Une pratique d'investisseur « catalyseur »** axée sur la création de valeur financière et stratégique par l'accompagnement, la mise en réseaux, la recherche des meilleurs partenaires industriels pour les startups

bénéficiaires

- **Entrepreneurs**, jalonnés par l'émergence de véritables champions numériques, technologiques et industriels parmi les plus emblématiques de l'innovation Française et Européenne dont les projets sont les plus à même de créer de la valeur rapidement et de générer une transformation réelle dans leurs secteurs d'activité.

Secteurs

- Innovacom privilégie plus particulièrement les projets à dimension industrielle ayant vocation à relever des défis sociétaux et environnementaux, tels que la transition énergétique, le développement de l'économie circulaire ou encore l'accompagnement de l'essor de l'industrie

Conditions

- Démarche et engagement charte ESG (*Environnement, Social, Gouvernance*) au moment du 1er financement
- Innovacom privilégie les entreprises ayant un impact durable (*projets industriels*)

Nature et modalités du financement

- Souscription à Avenir Numérique 2 : Fonds Commun de Placement dans l'Innovation à destination du grand public.
- Prototypage concluant et technologie compétitive : financement et commercialisation du produit

Contact

Nom contact :	Céline Goncalves Communication Manager
Adresse :	9 rue de Téhéran - 75008 Paris
Téléphone :	01 44 94 15 01
Mail :	info@innovacom.com
Site :	https://innovacom.com/



- Crowdfunding
- Investissement

Présentation

Investir&+ est une structure d'investissement de long terme dédiée à des entrepreneurs qui développent des projets à fort impact social ou environnemental, pour les soutenir dans leur croissance. Elle rassemble plusieurs entrepreneurs et investisseurs, convaincus que l'innovation et l'entrepreneuriat peuvent contribuer à résoudre massivement les problématiques sociales et environnementales les plus urgentes.

Elle accompagne des entrepreneurs inspirants qui placent le bien commun au cœur de leur modèle.

Services proposés

- Grâce à son réseau d'entrepreneurs, Investir &+ met à disposition de chacune des entreprises 1 à 2 personne (s) expérimentée(s) pour accompagner humainement et stratégiquement l'entrepreneur dans la conduite de son entreprise
- Accompagnement de proximité par un entrepreneur expérimenté, Un réseau professionnel pour le développement commercial, Un réseau d'experts pour la montée en compétences des équipes
- Savoir-faire : Innovation sociale et/ou technologique, Essaimage, changement d'échelle, Optimisation de l'impact
- Pilotage opérationnel et financier, Développement RH

bénéficiaires

- Structure marchande, rentable ou ayant le potentiel de le devenir, ayant déjà fait la preuve de leur concept au niveau commercial, un management entrepris pour le bien commun, sensible à l'accompagnement, un potentiel de croissance important et de changement systémique
- Entreprises répondant à un ou plusieurs des 17 objectifs de développement durable établis par l'ONU (*Agenda 2030*)

Secteurs

- biens et services essentiels, Emploi, Inclusion, Égalité des chances, Santé, Silver economy, Handicap, Environnement, Agri durable, Economie circulaire, Lien social, Citoyenneté, Promotion des initiatives sociales et environnementales

Conditions

- Structures à fort impact social et environnemental
- Projets, en phase de décollage commercial ou changement d'échelle (*problématiques sociales ou environnementales majeures*), les projets qui s'appuient sur l'innovation technologique comme levier et démultiplicateur d'impact

Nature et modalités du financement

- Financements de long terme de 300K€ à 1M€

Contact

Nom contact :	Mari Kameyama
Adresse :	14, rue des jeûneurs 75002 Paris
Téléphone :	
Mail :	Mari.kameyama@investiretplus.com
Site :	https://fr.investiretplus.com/



- Finance solidaire
- Investissement

Présentation

InvESS Île-de-France investit dans les structures de l'économie sociale et solidaire en Île-de-France en phases de post-crédation, de développement ou de transmission.

En apportant son soutien au fonds invESS Île-de-France géré par ESFIN GESTION, la Région favorise la croissance des structures de l'économie sociale et solidaire à fort potentiel.

Services proposés

- Les entreprises lauréates deviennent automatiquement membres du Paris Région Business Club
- Le réseau compte plus de 2 500 membres à qui il propose des opportunités d'affaires, des mises en relation exclusives, des occasions de partage d'expérience et de visibilité pour accompagner leur croissance en complément de l'aide financière régionale

bénéficiaires

- Les structures de l'ESS à fort potentiel en phase de post-crédation, de développement ou de transmission qui ont un besoin en fonds propres et quasi-fonds propres
- Associations, coopératives, entreprises avec agréments (*insertion, ESUS, etc.*) d'Île de France.

Secteurs

- Tous secteurs

Conditions

- Signature d'un contrat et/ou d'un pacte d'associés prévoyant les modalités de gouvernance et de liquidité

Nature et modalités du financement

- Participation principalement sous forme de titres participatifs, titres associatifs, d'actions et d'obligations (*convertibles ou non*)
- Durée investissement : 7 & 10 ans, pour permettre à l'entreprise de franchir une étape décisive de son développement
- Montant de l'investissement compris entre 100 000 € et 300 000 €
- Les entreprises lauréates deviennent automatiquement membres du Paris Région Business Club

Contact

Nom contact :	La gestion des opérations est assurée par ESFIN GESTION
Adresse :	12 boulevard de Pesaro 92000 Nanterre
Téléphone :	01 55 23 07 10
Mail :	esfin-gestion@esfingestion.fr
Site :	www.esfingestion.fr/invess-ile-de-france.html



→ Business Angel

Présentation

Investessor est une association de Business Angels en France. Elle regroupe près de 200 Membres aimant l'innovation, l'entrepreneuriat, l'investissement en startups et le risque.

Sa vocation est de promouvoir le rôle fondamental des Business Angels, de financer des startups en phase d'amorçage et de les accompagner dans leur développement.

Au-delà d'un dealflow riche, diversifié et qualifié, l'association a surtout à cœur de valoriser le rôle du Business Angel.

Services proposés

- Programme de formations et d'ateliers pour accompagner et former les Membres dans leur activité de Business Angel
- Un réseau qui favorise les échanges et les discussions autour des projets de startups (*organisation d'événements*)
- Des process, des outils et une méthodologie éprouvés pour aider et soutenir la décision d'investissement
- Une charte d'éthique et de déontologie définit les valeurs communes à tous les membres
- Des formations et des ateliers organisés tout au long de l'année

bénéficiaires

- Créateurs d'entreprises innovantes à fort potentiel en amorçage ou en développement, se différenciant par un projet innovant (*process, produit, service, marketing*)

Secteurs

- Tous secteurs à l'exclusion des projets de commerces, hôtels, restaurants, artisanat, immobiliers, financiers

Conditions

Avant toute sélection, 3 critères qui s'appliquent aux startups pouvant prétendre à une levée de fonds :

- Être en amorçage ou en développement
- Se différencier par un projet innovant
- Être constitué en société (SAS)
- 1^{ère} sélection sur auditions libres (*teaser Visio de 2 minutes*)

Nature et modalités du financement

- Les investisseurs (*Business Angels, fonds de capital-risque, etc.*) injectent des fonds dans ces entreprises prometteuses en échange d'une participation au capital, dans le but de les aider à croître et à prospérer.
- Entre 200 K et 1 M (*plus 3 M €*) auprès de Business Angels

Contact

Nom contact :	Mathieu NAVES
Adresse :	130 rue de Lourmel 75015 Paris
Téléphone :	06 99 92 19 18
Mail :	matthieu.naves@investessor.com
Site :	https://www.investessor.com/



Korp
La monnaie
au service des entreprises

→ Solution Post Client

Présentation

KORP (Ex France BARTER) est un réseau d'affaires, d'échanges inter-entreprises fédérant sur une place de marché innovante des TPE et PME. Il est doté de son propre outil transactionnel qui permet de disposer d'un compte Korp pour payer et être payé. Ce mode de commerce appelé "bartering" permet de développer son entreprise en trouvant des nouveaux clients, en réalisant des achats sans sortie de trésorerie. Les équipes d'animateurs réseau mettent en relation les clients et les fournisseurs membres.

Services proposés

Principales fonctionnalités de la Marketplace d'échanges BtoB Korp : Publication d'offres commerciales, Référencement et valorisation actifs inutilisés, Publication des besoins, Consultation via le matching et les clients, Recherche et consultation d'offres des membres, Demande de devis, Règlement des prestations, Catalogue membres, Suivi des transactions clients et fournisseurs, Échange inter-entreprises autour de factures payées par compensation, Participation aux Bourses d'échanges, Contact avec un animateur réseau, Newsletter, Etc...

bénéficiaires

- Opportunités d'affaires : renseigner ses offres, formuler ses besoins d'achats ou projets d'investissement

Secteurs

- Tous les secteurs d'activité à l'échelle nationale

Conditions

- Solution de financement basée sur les stocks de produits et services

Nature et modalités du financement

En fonction des offres Korp évalue le potentiel de vente sur le réseau et donne une avance :

- Offre Premium : Commissions sur transaction de 3% sur les ventes et les achats - 125€ /mois
- Offre Découverte : Commissions sur transaction de 10% sur les ventes et les achats - 0€/an
- Offre Classique : Commissions sur transaction de 5% sur les ventes et les achats - 25€/ HT /mois

Secteurs concernés

→ Entrepreneurs, startups, TPE, PME et ETI, commerces

Contact

Nom contact :	Grégoire BAUER – Arthur BARD
Adresse :	Palais de la bourse 75002 Paris
Téléphone :	06 52 51 82 95
Mail :	contact@korp.co - gregoire@korp.co - arthur@korp.co
Site :	https://korp.co/home



- Finance solidaire
- Prêts

Présentation

La NEF est une Société Coopérative bancaire éthique qui réunit professionnels et particuliers. Elle finance uniquement des projets à plus-value écologique, sociale ou culturelle. Elle appartient uniquement à ses sociétaires, professionnels comme particuliers, emprunteurs comme épargnants. Elle utilise l'épargne déposée par les particuliers, associations, entreprises, collectivités locales, sur des livrets ou des comptes à terme, pour financer au travers de prêts des projets socialement utiles. C'est un établissement de crédit spécialisé qui dispose des agréments bancaires pour collecter épargne et capital pour réaliser des activités de prêts auprès de sa clientèle.

Services proposés

- Le Compte Courant Nef Pro est un compte à vue permettant, avec les moyens de paiement qui y sont associés, de réaliser les opérations principales liées à l'activité professionnelle (*virements, prélèvements, consultation des comptes, remise de chèque etc.*)
- Les sommes déposées sur le Compte Courant Nef Pro sont utilisées par la Nef pour financer exclusivement la création et le développement d'entreprises sociales et environnementales. La liste intégrale des financements octroyés et de leur destination est publiée annuellement. Par ailleurs, la Nef propose des solutions de financement participatif (*sous forme de dons*) grâce à sa plateforme www.zeste.coop

bénéficiaires

- Professionnels et Particuliers : Entreprises (*tous statuts*), associations, collectivités locales ayant un projet d'envergure sociale, culturelle ou environnementale

Secteurs

- Tous secteurs

Conditions

- Projets à plus-value écologique, sociale ou culturelle

Nature et modalités du financement

- Prêts : de 15 K€ à 4 M€ - Prêts à moyen et long terme (*2 à 15 ans*). Des prêts à court terme sur des opérations spécifiques sont proposés aux emprunteurs uniquement en complément de l'offre de moyen et long terme
- Taux calculés en fonction des taux du marché - Prise en compte les caractéristiques (*montant, durée, risque, etc.*)
- Durée d'instruction d'un dossier : 3 à 4 semaines en moyenne à réception d'un dossier complet
- Financement de projets de grande envergure, la Nef peut intervenir avec d'autres institutions bancaires

Contact

Nom contact :	Antoine Autheman (<i>Délégation de Paris</i>)
Adresse :	39 boulevard de Magenta 75010 Paris
Téléphone :	01 44 87 97 22
Mail :	a.autheman@lanef.com
Site :	www.lanef.com et www.zeste.coop



LENDOPOLIS
Prêt de particuliers à entrepreneurs

→ **Crowdfunding**

Présentation

Lendopolis, Filiale à 100 % de La Banque Postale est une plateforme de prêt du crowdlending dans les énergies renouvelables.

Elle est agréée par l'AMF et agit en tant qu'Intermédiaire en Financement Participatif avec le statut de Conseil en Investissements Participatifs.

Elle réunit des épargnants désireux d'investir directement leur argent dans des entreprises françaises.

Services proposés

Service en ligne :

- L'investissement est 100% gratuit et possible dès 20€.
- Choisir un projet, investir en 3 clics, et percevoir ses gains

bénéficiaires

- Ouverts à tous les volontaires

Secteurs

- Tous secteurs

Conditions

- L'entreprise doit avoir plus de 2 ans d'existence et être en mesure de prouver ses capacités de remboursement
- L'investisseur particulier doit être résident fiscal français

Nature et modalités du financement

- Les investissements sont rémunérés entre 3,5 % et 6 % bruts par an* sans frais d'entrée ni de gestion
- Possibilité d'investir sur un projet par virement ou par carte bancaire
- Les fonds ne sont virés à l'entreprise qui emprunte que lorsque l'objectif de collecte est atteint (*il y a un montant global par projet avec une date limite*).
- Si la collecte n'est pas suffisante, tous les investisseurs sont remboursés
- Aucun frais pour l'épargnant qui investit. Ce sont les sociétés qui empruntent qui rémunèrent Lendopolis.
- L'échéancier de remboursements varie selon les projets.

Contact

Nom contact :	Vincent RICORDEAU, président
Adresse :	34, rue de Paradis, 75010 Paris
Téléphone :	09 72 32 49 42
Mail :	contact@lendopolis.com
Site :	https://www.lendopolis.com - https://www.facebook.com/LENDOPOLIS



- Crowdfunding
- Investissement

Présentation

LITA.co est une plateforme de Crowdfunding, financement participatif qui permet à des porteurs de projets développant une activité en France ou en Europe, à fort impact social ou environnemental de se financer en fonds propres (*capital*) et quasi-fonds propres (*dette obligataire long terme*). Elle met en avant des projets ayant un impact positif. Elle permet aux particuliers le souhaitant de mettre leur épargne au service de la transition.

Services proposés

- Diversifier son épargne dans des placements qui ont du sens
- Prendre part au capital d'entreprises innovantes via les actions (*réduction d'impôt & plus-value potentielle*)
- Prêter à des PME matures via les obligations (*intérêts annuels*) : Obligations convertibles en actions (*OCA*), Obligations vertes avec prime d'impact, Obligations associatives
- Investir dans des foncières solidaires (*ultra social et robuste*) - Soutenir des coopératives (*réduction d'impôt*)
- Accompagnement tout au long de la démarche d'investissement durable

bénéficiaires

- Porteurs de projets à dimension technologique, Immobilier durable, Culture, Energies renouvelables, Economie sociale, Transformation, Agriculture et industries résilientes, Consommation responsable

Secteurs

- Tous secteurs

Conditions

- Questionnaire permettant de définir le profil investisseur et vérification des solutions proposées par LITA.co

Nature et modalités du financement

- Types d'investissement (*actions, obligations, mais aussi parts sociales ou titres participatifs*)
- Investissement dès 100€ dans différents types d'initiatives
- Les investisseurs paient des frais de 1% à 3% du montant souscrit, en fonction de la somme
- 3% TTC si l'investissement est inférieur à 6 000€
- 2% TTC si l'investissement est compris entre 6 000€ et 15 999€
- 1% TTC si l'investissement est supérieur ou égal à 16 000€
- Du côté des entreprises levant des fonds, celles-ci versent à LITA.co des frais fixes compris entre 2 000€ et 3 000€ HT, ainsi qu'une commission de 6% HT du montant de l'investissement

Contact

Nom contact :	Pierre Schmidt Gall
Adresse :	24 bis Rue du Rhin, 75019 Paris
Téléphone :	01 87 65 20 42
Mail :	pierre.schmidt Gall@lita.co
Site :	https://link.lita.co/



→ **Crowdfunding**
→ **Investissement**

Présentation

Lumo est une plateforme d'investissement participatif. Elle permet aux particuliers et aux entreprises de donner du sens à leur épargne en finançant des projets à impact positif, utiles à la transition écologique. La plateforme de financement participatif permet aux différents acteurs (*particuliers, entreprises et associations*) d'investir dans des projets portés par des entreprises soutenant la transition écologique, dans des domaines variés tels que les énergies renouvelables, le stockage, la mobilité, etc.

Services proposés

Pour chacun des projets Lumo mesure sa capacité à voir le jour, à atteindre les objectifs fixés en phase d'exploitation et informe du niveau de risque associé. Son exigence s'applique autant à la viabilité des projets qu'à la qualité du service qu'elle propose chaque jour. 2 types de financement : Financer un projet local, favorisant le développement des territoires ou Accompagner le plan de croissance d'une entreprise

bénéficiaires

- Particuliers, entreprises et associations - Entreprises développant des solutions innovantes pour accompagner la transition écologique. Citoyens à la recherche de sens à donner à leurs investissements
- Investisseurs éligibles : Accessible aux : personnes physiques majeures, personnes morales, associations, etc. et selon les projets locaux, l'offre d'investissements peut-être reversée aux personnes physiques

Secteurs

- Energies renouvelables

Conditions

- Analyse du projet, du business plan, de ses réalisations, etc...
- Processus de sélection des projets : Strict et transparent

Nature et modalités du financement

- 10' suffisent pour créer un compte, connaissance exacte de ce qui est financé, mesure de l'impact des investissements
- Type de produit : Obligations, obligations convertibles, actions
- Maturité : 3 à 5 ans selon les projets (*produits non liquides*)
- Rendements constatés : 5 à 9% bruts/an selon les projets (*hors fiscalité*)
- Frais : Aucun frais d'entrée
- Aucun frais de gestion et Titres logés chez l'émetteur

Contact

Nom contact :	Olivier Houdaille, Président
Adresse :	32 Rue Fondaudège 33000, Bordeaux
Téléphone :	05 79 98 01 57
Mail :	support@lumo-france.com
Site :	www.lumo-france.com



→ Investissement

Présentation

MAKENSENSE accompagne, crée des outils et des programmes de mobilisation collective pour permettre aux citoyens et aux entreprises de passer à l'action et mener des projets en faveur d'une transition écologique et solidaire. Elle accompagne les entrepreneurs sociaux depuis 2014 au sein de son incubateur, et depuis 2019 au sein de 2 fonds d'investissements :

- Racine² (2022, fonds de série A, cogéré avec Serena Capital).
- Makensense Seed I (2019, fonds d'amorçage)

Services proposés

- Makensense prend des participations en fonds propres (*actions*) ou quasi fonds propres (*obligations convertibles, BSA Air*), sur des tours de table auprès de fonds d'investissements, business angels et plateformes de Crowdfunding
- Makensense développe des programmes d'engagement spécifiques permettant à chacun d'opérer sa transition et de trouver des co-équipiers. L'expérience peut durer 2 heures, 2 semaines ou 2 mois. Les dispositifs s'adressent aux néophytes ou aux personnes déjà engagées pour passer de la prise de conscience individuelle à la mobilisation collective

bénéficiaires

- Citoyens, entreprises

Secteurs

- Tous secteurs mais effets cibles : réduction des déchets, gestion des ressources, lutte contre la pollution, plus d'inclusion, lutte contre les inégalités, une meilleure santé pour les plus fragiles

Conditions

- Financement des projets à fort impact. MAKE SENSE finance exclusivement des projets "FOR impact" (*impact au cœur*) et non "WITH impact" (*externalités positives*) qui prennent radicalement soin du monde

Nature et modalités du financement

- Investissement dans des ressources financières (*de 100 K à 4 M€*) et immatérielles (*mentors, réseaux, expertises, etc...*)
- À travers les programmes d'incubation et deux fonds d'investissement
- 60% : Prestations auprès des entreprises, organisations et associations
- 23% : Sponsoring des différents programmes d'engagement par des entreprises et des collectivités
- 10% : Subventions publiques (*collectivités, état, Europe*) pour appuyer et développer certaines actions thématiques
- 7% : Dons et mécénat issus de fondations et particuliers pour financer la partie recherche et développement

Contact

Nom contact :	Alizée Lozac'hmeur Co-fondatrice de Makensense
Adresse :	11 rue Biscornet 75012
Téléphone :	AD
Mail :	fund@makensense.org – support@makensense.org
Site :	https://fund.MAKENSENSE.org/seed-i/



- **Crowdfunding**
- **Don et Prêt participatifs**

Présentation

MiiMOSA est une plateforme de financement participatif exclusivement dédiée à l'agriculture et l'alimentation.

Elle propose aux citoyens et aux entreprises de financer des projets d'agriculture et d'alimentation durables sur le modèle du don avec contrepartie ou du prêt rémunéré.

Services proposés

- MiiMOSA accélère la création ou le développement des projets à impact positif pour un financement simple et rapide
- Citoyens : valorisation du rôle central de l'agriculture en offrant la possibilité de s'engager concrètement et de donner du pouvoir à leur argent par le financement de projets
- Les institutionnels, entreprises, associations : de la réflexion stratégique à la mise en place opérationnelle, MiiMOSA conçoit des dispositifs sur-mesure, avec l'objectif d'avoir un impact concret sur les enjeux alimentaires, climatiques, sanitaires et énergétiques.

bénéficiaires

- Citoyens et entreprises

Secteurs

- Agriculture (*agriculture urbaine, élevage, maraîchage, apiculture, innovation, etc...*)
- Alimentation (*distribution, produits transformés, artisanat, start-up, restaurants, etc...*)

Conditions

- Projets à impact positif

Nature et modalités du financement

- Don avec contreparties : en échange d'un soutien financier, le porteur de projet reverse au donateur des contreparties en nature (*produits et/ou expériences*). Frais d'accompagnement : 8 % HT du montant de la collecte
- Prêt participatif rémunéré : le porteur de projet rembourse l'investissement contributeur avec un taux d'intérêt compris entre 2% et 5%. Frais d'accompagnement : 4 % HT du montant de la collecte
- Les porteurs de projet sont accompagnés dans leurs collectes d'A à Z par un coach spécialisé dans son secteur d'activité et bénéficient de tout l'écosystème de partenaires de MiiMOSA et des relais de communication
- La collecte est débloquée à partir de 60 % de l'objectif initial afin d'offrir une souplesse au porteur de projet. En cas d'échec de la collecte, les contributeurs sont remboursés et le porteur de projet ne doit aucuns frais à MiiMOSA

Contact

Nom contact :	Valentine GUTH
Adresse :	22-24 rue du Président Wilson 92300 Levallois
Téléphone :	07 68 31 62 33
Mail :	valentine.guth@miimosa.com
Site :	https://miimosa.com/



→ Crowdfunding

Présentation

OCTOBER (ex LENDIX) est une Fin Tech européenne permettant de financer les entreprises. Son expertise technologique permet de répondre plus simplement et rapidement aux entreprises en quête de financement. Ses outils équipent des institutions financières de premier plan, leur permettant de mieux suivre les performances de leur portefeuille et d'enrichir leur analyse de risque. Elle permet aux PME d'emprunter auprès de prêteurs individuels et institutionnels sans passer par les banques. Les prêteurs investissent leur épargne de manière utile et rentable pour faciliter le financement de l'économie réelle.

Services proposés

- October finance tous les projets aux moments clés de croissance de l'entreprise (*projets immatériels comme le recrutement, les campagnes de communication, etc.*) - Il est Rapidement possible de tester son éligibilité en 1 minute, d'obtenir une réponse en 48h et de recevoir les fonds sur son compte en 7 jours - Sans paperasse, sans caution personnelle... Analyse de la capacité de remboursement

bénéficiaires

- Entreprises commerciales françaises, espagnoles, italiennes, néerlandaises ou allemandes

Secteurs

- Tous secteurs d'activité

Conditions

- Critères d'éligibilité : entreprises commerciales françaises, espagnoles, italiennes, néerlandaises ou allemandes avec un chiffre d'affaires de plus de 250 000 €, profitable et présentant une capacité suffisante de remboursement
- Tous besoins : investissements actifs immatériels (*R&D, digitalisation...*), refinancement comptes courants d'associés, développement commercial (*recrutements, communication...*), achats actifs matériels, travaux rénovation, aménagement, reprise entreprise ou fonds de commerce, opération réduction capital, etc. - Pas de financement de BFR

Nature et modalités du financement

- Prêt classique : en 48h, Amortissement mensuel du capital et des intérêts, Taux à partir de 2,5%, Durée jusqu'à 84 mois, Financement de la croissance
- Leasing : en 48h, October achète un équipement neuf ou ancien et le met en location., Jusqu'à 2 000 000 €, Durée jusqu'à 84 mois, Financement d'équipement, de fournitures ou de véhicules
- Prêt tourisme : en 48h, Prêts dédiés aux entreprises du secteur du tourisme (*Hôtels, Camping, Activités de loisirs*) avec un remboursement différé de 18 mois, De 30 000€ à 2 500 000€, taux à partir de 2,21%
- Prêt extended : en 48h, avec différé d'amortissement de 12 mois (*paiement des intérêts uniquement*), Ou 85% en amortissement mensuel > 12 mois et 15% in fine, 70% en amortissement mensuel au-delà des 12 mois et 30% in fine

Contact

Nom contact :	Pauline Magnin
Adresse :	94 rue de la Victoire 75009 Paris
Téléphone :	01 82 83 28 00
Mail :	emprunteurs@october.eu
Site :	www.october.eu



→ Business Angel

Présentation

Paris Business Angels fait partie des réseaux leaders en France sur l'investissement et l'accompagnement de startups. Il intervient principalement en phase d'amorçage (pré-Seed et Seed) sur des tours de table jusqu'à 6 millions d'euros, accompagnés de réseaux partenaires. Il investit ses premiers tickets dès 150K€ et jusqu'à 1M€. 30% des membres sont issus de l'entrepreneuriat. Ils ont acquis un savoir-faire qui leur permet de comprendre les défis et enjeux des entrepreneurs qu'ils accompagnent. Son expertise repose également sur la diversité des profils de ses membres : de l'informatique à la finance, du droit à la médecine, de l'immobilier à l'ingénierie, de l'environnement à l'aérospatial, etc.

Services proposés

- Formation continue et active, accompagnement des dirigeants de startups, les membres de l'équipe sont impliqués, bienveillants et déterminants dans la réussite des porteurs de projet - Transmission du savoir-faire et expérience - Accompagnement des entrepreneurs dans la croissance - Soutien des entreprises françaises innovantes (*avantages fiscaux*) - Intégration d'un réseau dynamique et convivial - Rôle de mentor - Participation à l'essor des startups par une implication régulière - Apport de ressources et conseils.

bénéficiaires

- Startups innovantes

Secteurs

- Tous secteurs

Conditions

- Sélection sur dossier - Pitch : présentation de 30 minutes devant les membres
- Analyse d'opportunité : startups ayant collecté un minimum de 150k€ d'intention d'investissement auprès des business angels du réseau à l'issue du pitch. AO menée par des membres investisseurs potentiels avec en support un chargé d'investissement. Enjeu : confirmer l'intérêt pour le dossier et négocier conditions d'investissement
- Bilan d'opportunité : présentation pour investissement final devant les membres (*restitution du travail mené pendant l'analyse d'opportunité*)
- Closing : structuration éventuelle d'une holding, signature du pacte et versement des fonds
- Critères de sélection : Equipe complète, expérimentée et impliquée, Marché important, Un projet de développement innovant présentant un avantage concurrentiel significatif, Volonté d'être accompagné par des Business Angels

Nature et modalités du financement

- Les membres de PBA peuvent investir jusqu'à 1 M € et accompagnent l'entreprise sur ses enjeux de croissance
- Intervention en amorçage sur des tours de table allant de 200 K€ à 3 M€, seul ou en Co-investissement

Contact

Nom contact :	Patrick MOLE. Vice-Président
Adresse :	16 R. de Turbigo, 75002 Paris
Téléphone :	06 63 42 58 22
Mail :	contact@parisbusinessangels.com
Site :	www.parisbusinessangels.com



→ Crowdfunding

Présentation

PRETUP aide les entreprises françaises TPE/PME à se financer en proposant une solution de financement simple, en ligne et rapide. PretUp a pour activité le financement des entreprises (TPE/PME) par crowdlending (*fonds provenant des Particuliers sous forme de prêt rémunéré*). PRETUP est une filiale de Partners Finances. Plateforme de prêts participatifs, elle est en relation directe avec les particuliers et les entreprises ayant un besoin de financement, en s'affranchissant des contraintes bancaires.

Services proposés

- L'entrepreneur obtient son financement et fait connaître son entreprise
 - Le particulier investit dans l'économie locale en direct en suivant au quotidien les projets, et dynamise son épargne
- Large choix de fonctionnalités pour créer sa plateforme de prêts :
- Paiements sécurisés : flux de paiement effectués par LEMON WAY, partenaire de monnaie électronique pour toutes les transactions CB ou virement - Hébergement sécurisé en France : sauvegardes effectuées quotidiennement
 - Notifications : à chaque événement intervenant, une notification mail est envoyée à l'utilisateur
 - Tableau de bord : l'utilisateur Prêteur accède à toutes les informations sur ses investissements
 - Environnement sécurisé : grâce à un certificat SSL. L'accès à la plateforme est restreint (*mot de passe*)
 - Design personnalisable : possibilité de choisir entre différents styles grâce à une équipe de designers
 - Tarification flexible : adaptée aux besoins ou à la taille de l'entreprise

bénéficiaires

- TPE et PME

Secteurs

- Les entreprises qui empruntent sur PretUp sont des PME / TPE de toute la France et de tous secteurs (*CHR, services, professions libérales, immobilier, agricole, e-commerce*)

Conditions

- Intervention sur des entreprises créées depuis 2 ans et réalisant plus de 100 k€ de CA

Nature et modalités de l'aide

- Montant du financement : entre 15 000€ et 500 000€ pour une durée de 6 à 36 mois à un taux entre 7 % et 10 %
- Crédit amortissable mensuellement ou en in fine – Garantie (*fonction de la demande*) : avec ou sans caution

Contact

Nom contact :	Fabien MICHEL
Adresse :	62, avenue Foch – 54000 Nancy
Téléphone :	03.83.41.64.52
Mail :	contact@pretup.fr – Site : www.pretup.fr
Site :	www.pretup.fr



→ Investissement

Présentation

RACINE 2 (*Serena x Makensense*) est une organisation créée en 2010, qui accompagne les entrepreneurs, les citoyens et les entreprises à passer à l'action et mener des projets en faveur d'une transition écologique et solidaire.

Serena est un fonds d'investissement créée par des serial entrepreneurs et soutenu par une équipe d'opérateurs passionnés par le mentorat de jeunes entreprises.

Sa mission : apporter aux entreprises du portefeuille toutes les ressources et les outils pour augmenter leur capacité d'exécution.

Les 2 structures se sont associées dans la gestion du fonds Racine² afin de réunir leurs expertises complémentaires au service de l'accompagnement de société à impact à l'échelle.

Racine² a été créée en 2022 et est un fonds de Seed et Série A.

Services proposés

- Soutien d'une nouvelle génération d'entrepreneurs à fort potentiel, pour une société positive, inclusive et durable.
- Prise de participations en fonds propres (*actions*) ou quasi fonds propres (*obligations convertibles, BSA Air*), sur des tours de table auprès de fonds d'investissements, business angels et plateformes de Crowdfunding.

bénéficiaires

- Entreprises innovantes ayant un impact positif sur la société et son environnement

Secteurs

- Sport, Santé, Education comme facteur de mieux social.

Conditions

Attente du projet :

- une équipe de fondateurs complémentaire, réalise un premier POC, et entame un début de commercialisation

Nature et modalités du financement

- Investissement de tickets entre 500 000€ et 4 000 000€ dans des projets en phase d'amorçage et de Seed
- Dépenses concernées : toutes

Contact

Nom contact :	Sybille Ranchon : sybille@serena.vc & Margaux Bussière margaux.bussiere@MAKENSENSE.org
Adresse :	(pour candidater) https://serenavc.typeform.com/to/fYyGKaQB?typeform-source=racine2.vcv
Téléphone :	
Mail :	
Site :	https://racine2.vc/en/



- Crowdfunding
- Investissement

Présentation

Raizers est une plateforme d'investissement permettant à des particuliers et des professionnels de prêter à des promoteurs immobiliers, donnant ainsi accès à des opportunités d'investissements jusqu'alors réservées aux institutionnels.

Raizers affiche plus de 35 millions d'euros investis avec un rendement moyen de 10% sur une soixantaine d'opérations sélectionnées par notre équipe d'analystes. Depuis son accréditation en France par l'Autorité des Marchés Financiers en 2014, Raizers a ouvert ses portes en Suisse, en Belgique et au Luxembourg.

Services proposés

- Sélection du projet
- Audit complet
- Campagne de financement,
- Suivi de l'investissement
- Contrat et choix du modèle de suivi post collecte
- Comité de sélection
- Levée de fonds

Bénéficiaires

- La plateforme est ouverte aux entreprises ayant une équipe établie et complémentaire et développant une offre de biens ou de services innovants ou un avantage concurrentiel important

Secteurs

- Raizers est une plateforme généraliste qui s'intéresse à tous les secteurs d'activité, avec une spécialisation dans le secteur immobilier

Conditions

- La société doit avoir des perspectives de croissance élevées, avoir déjà fait la preuve de son concept et/ou avoir convaincu ses premiers clients
- Pour une opération en emprunt obligataire, la société doit avoir plus de 2 ans et n'avoir enregistré aucun incident de paiement ou bancaire majeur depuis la création de la société. L'EBE doit être excédentaire à la fin de la dernière période d'activité et le ratio fonds propres sur total bilan >20%, endettement planifié inclus

Nature et modalités de l'aide

- Crowdfunding immobilier : Investissement à partir de 1.000 €
- Financement entre 100 K€ et 2,5 M€ pour une SA ou SAS, immatriculée et enregistrée dans un pays de UE ou la Suisse

Contact

Nom contact :	Grégoire Linder, CEO France et Co-fondateur
Adresse :	19 rue Michel Le Comte 75003 Paris
Téléphone :	06 22 46 02 44
Mail :	g.linder@raizers.com ou france@raizers.com
Site :	www.raizers.com



**Réseau
Entreprendre**
92

→ Prêt d'honneur

Présentation

Le Réseau Entreprendre 92 est un réseau de dirigeants d'entreprises qui a pour objectif de développer et maintenir l'emploi en favorisant la création et la reprise d'entreprise à fort potentiel de développement.

Services proposés

- Accompagnement du lauréat pendant 2 à 3 ans et à titre bénévole, par un chef d'entreprise en activité - Participation mensuelle à un club d'une douzaine de créateurs
- Formations bimestrielles collectives de 2 heures, adressées aux chefs d'entreprise ayant obtenu le prêt d'honneur, dans le domaine commercial, juridique et marketing
- Lauréats de RE92 uniquement : prêts participatifs en quasi fonds propres, remboursables en 7 ans dont 2 en différé pour financer la croissance et atteindre une taille de 50 salariés

Bénéficiaires

- PME à fort besoin de financement et à potentiel de création d'emplois
- Entreprise créée depuis moins de 2 ans ou en cours de création (*SARL, SA ou SAS*)
- Créateur(s) majoritaire(s) au capital - L'entreprise permettra de créer 6 à 10 emplois en 3 ans
- Besoin de financement total pour la 1ère année supérieure à 70 K€
- Commerces uniques (*boutiques, alimentation, restauration...*) et entreprises artisanales généralement pas éligibles
- PME de plus de 1 M€ de chiffre d'affaires et des fonds propres positifs - Objectif de doubler son CA de 3 à 5 ans
- 15 emplois pérennes doivent exister au moment de la demande
- Besoin de financement minimum de 700 K€
- Entreprise créée (*SARL, SA, SAS*) depuis au - 3 ans avec 2 exercices comptables

Secteurs

- Tous secteurs

Conditions

- Tout public répondant aux conditions précisées ci-dessus

Nature et modalités de l'offre

- Prêts d'honneur accordés à la personne : sans intérêt ni garantie, remboursables sur 5 ans avec un différé de 18 mois pour les créations d'entreprises et de 12 mois pour les reprises
- Prêts d'honneur : Montants : de 30 K€ à 60 K€
- Prêts participatifs : Montants : de 100 K€ à 300 K€

Contact

Nom contact :	Sylvain NAVARRO - Cadre dirigeant
Adresse :	Tour Opus 12 Now Connected - 77, Esplanade du Général de Gaulle 92800 PUTEAUX
Téléphone :	01 83 75 04 29 / 07 76 99 70 61
Mail :	contact.92@reseau-entreprendre.org
Site :	https://www.reseau-entreprendre.org/92/



→ Garantie

Présentation

LA SIAGI donne sa garantie aux banques pour les prêts que celles-ci accordent aux entreprises. Il y a donc partage du risque de crédit entre la banque et la SIAGI.

La SIAGI gère un Fonds Mutuel de Garantie, qui est la contrepartie du risque de crédit. Indivis entre les adhérents emprunteurs, il est l'expression de la solidarité entre emprunteurs, chaque emprunteur supportant une quote-part des pertes collectives occasionnées par les autres emprunteurs.

Services proposés

- La SIAGI se porte garant d'un prêt auprès d'une banque sur une couverture allant de 15% à 50% dans le cadre des projets professionnels

bénéficiaires

- Projets s'inscrivant dans le cadre d'une création, d'une transmission reprise, d'un développement, croissance d'entreprise
- Les artisans, les commerçants, les TPE commerciales ou industrielles, les professions libérales, les associations, les agriculteurs

Secteurs

- Tous secteurs

Conditions

- Pour les entreprises de moins de 50 salariés et moins de 10M€ de chiffre d'affaires ou de total bilan

Nature et modalités de l'aide

- Pour des crédits de 5 000 € à 4 millions d'euros, avec la SIAGI, chaque projet trouve sa garantie
- Une entreprise est éligible jusqu'à 10 M€ de chiffre d'affaires et moins de 50 salariés
- Montant de prêt garanti pouvant aller jusqu'à 4 M€
- Projets de développement : La SIAGI peut déléguer aux banques sa décision de garantie pour des dossiers de développement d'entreprise jusqu'à 200 000 €
- La garantie 5-50 a été créée pour répondre aux difficultés des petites entreprises à obtenir des crédits de faible montant pour financer des investissements matériels ou immatériels

Contact

Nom contact :	A. PLECHOT Responsable	J. PERRIGUEY Responsable	S. PARCINEAU Directrice
Adresse :	2, rue Jean Baptiste Pigalle	75009 Paris	01 48 74 59 45
Téléphone :	06 21 92 85 22	06 85 33 33 97	06 89 63 29 33
Mail :	aplechet@siagi.fr	jperriguey@siagi.fr	sparcineau@siagi.fr
Site :	www.siagi.com		



→ Garantie

Présentation

La SOCAMA garantit 100 % les prêts professionnels de la Banque Populaire. Sa caution facilite l'accès au crédit et limite le recours sur le patrimoine personnel en cas de défaillance de l'entreprise. Les 13 SOCAMA régionales sont administrées par des Experts Métiers, professionnels élus par les CMA, les CCI et les Organisations professionnelles représentatives. Les Experts Métiers SOCAMA apportent leur expertise des métiers dans les comités de crédits locaux au sein de la Banque Populaire. La SOCAMA et la Banque Populaire exercent leur complémentarité dans les comités de crédits locaux qui associent Experts Métiers et banquiers. Les décisions prennent en compte à la fois les qualités professionnelles du chef d'entreprise et les données financières de l'entreprise. La SOCAMA mutualise les risques : chaque professionnel bénéficie de la solidarité de tous et développe son activité en toute indépendance. En cas de défaillance de l'entreprise, la SOCAMA rembourse la Banque Populaire du solde du prêt garanti.

Services proposés

- La SOCAMA cautionne jusqu'à 100 % d'un prêt à moyen terme (2 à 7 ans) destiné au financement d'achat de fonds de commerce, de droit au bail, de titres d'entreprises, de travaux ou d'investissements
- Le cautionnement mutuel évite d'autres garanties personnelles, voire professionnelles (*nantissement du fond, etc...*)

Bénéficiaires

- Entreprises en création, développement ou reprise, Artisans, commerçants, TPE commerciales ou industrielles, Professions libérales, Associations, Agriculteurs

Secteurs

- Tous secteurs

Conditions

- Artisans, Commerçants, TPE commerciales ou industrielles, Professions libérales, Associations, Agriculteurs

Nature et modalités

- Montant maximum garanti : 200 KE - Prêt SOCAMA Création
- Pour quel investissement ? Tout investissement matériel et immatériel dont la finalité est la création d'entreprise
- Pour quel montant ? jusqu'à 30 000 € - Au-delà de ce montant, des solutions complémentaires sont proposées par un conseiller de clientèle professionnelle
- Pour quelle durée ? la durée de remboursement est comprise entre 48 et 60 mois. Un différé de remboursement en capital est possible sur six mois maximum
- Pour quel avantage ? prêt, garanti par la SOCAMA, tout en protégeant les biens personnels : les garanties (caution et sûreté réelle) portant sur les biens hors exploitation sont limitées à 50% du montant initial du prêt

Contact

Nom contact :	Les demandes de garantie SOCAMA sont sollicitées auprès des agences Banque Populaire
Adresse :	116B Rue du Général de Gaulle, 94350 Villiers-sur-Marne
Téléphone :	01 49 41 58 48
Mail :	valerie.cosnuau@socama.com
Site :	http://www.socama.com



SOWEFUND

→ Crowdfunding
→ Investissement

Présentation

Sowefund est une plateforme de financement participatif (*Crowdfunding*) en equity qui permet aux investisseurs, particuliers comme professionnels, de prendre part au capital de jeunes entreprises dynamiques et prometteuses.

Sa spécificité : travailler main dans la main avec des professionnels du milieu financier, notamment des réseaux de Business Angels, afin d'offrir à ses investisseurs un couple rendement/risque optimisé.

Membre associé de France Angels, Sowefund est la 1ère plateforme agréée en tant que Conseiller en Investissements Participatifs et la seule plateforme de Crowdfunding equity labellisée pôle Finance Innovation.

Services proposés

- Prestations et modalités : Concrètement, le site Internet Sowefund.com regroupe des sociétés de croissance, sélectionnées avec ses partenaires. Elle donne accès aux données financières et stratégiques des entreprises, afin de choisir en connaissance de cause
- D'un simple clic, possibilité d'investir dans l'une des sociétés. Le paiement est sécurisé, et les fonds conservés chez le partenaire de paiement Lemonway, agréé par l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution
- Dès la fin de la campagne de collecte, les fonds sont transférés vers une holding, créée pour l'occasion, qui se charge d'investir au nom de l'investisseur dans la société qui devient alors actionnaire de la société qu'il a choisie, et reçoit à ce titre une part de ses bénéfices et/ou une part de la plus-value en cas de revente, proportionnellement à ses engagements. Si la campagne de collecte n'est pas financée, la totalité des avoirs engagés est récupérée

Nature et modalités de l'aide

- Sowefund accompagne les prises de participation à partir de 100 euros dans de jeunes entreprises d'avenir (*démocratisation du financement de l'économie pour les particuliers*)
- Pour assurer un ticket minimum optimisé, les investissements sont regroupés dans une même société au sein d'une holding, créée dès la fin de la collecte de fonds, et qui investit au nom de l'investisseur dans la société

Conditions-

- Un besoin de financement compris entre 100 K€ et 3 M€
- Une dimension innovante dans l'approche et avec un fort potentiel de croissance
- Une structure de gouvernance adaptée à l'ouverture du capital
- Les frais facturés sont une commission sur la levée de fonds et des frais fixes de mise en ligne et de suivi

Secteurs concernés

- Tout public répondant aux conditions précisées ci-dessus

Contact

Nom contact :	Georges Viglietti, Président de Sowefund
Adresse :	46 rue Servan 75011 PARIS
Téléphone :	01 42 40 54 45
Mail :	contact@sowefund.com
Site :	https://sowefund.com/



→ Prêt à l'entreprise

Présentation

La direction France de Total Energies propose un appui financier aux projets créateurs d'emplois, elle encourage et soutient en France, les projets de création, reprise et développement de PME et start-up. Son objectif : la création ou le maintien d'emplois pérennes en France et le soutien des projets de la transition écologique et énergétique

Services proposés

- Les créateurs ou les repreneurs d'entreprise peuvent bénéficier du soutien de Total Energies dans les 3 ans qui suivent l'année de la création ou de la reprise.
- Un projet de développement d'une entreprise peut bénéficier du soutien de Total Energies dans les 12 ans qui suivent l'année de création de l'entreprise.
- Un prêt pour contribuer au financement : Du besoin en fonds de roulement, De la reprise d'une entreprise ou d'un fonds de commerce, D'investissements, De recrutements

Bénéficiaires

- Projets de création, reprise et développement de PME et start-up

Secteurs

- Activité B2B

Conditions

Les PME soutenues prévoient de créer ou de maintenir au moins 10 emplois en CDI sur 3 ans. Une PME doit remplir certaines conditions pour être éligible au soutien financier de Total Energies :

- Être accompagnée/soutenue par une structure d'accompagnement
- Avoir un prêt bancaire en cours et des fonds propres positifs

Nature et modalités de l'aide

- Un prêt à l'entreprise, d'un montant de 20 000 à 50 000 €, et pouvant aller jusqu'à 100 000 euros dans des cas exceptionnels. Ce PTZ remboursable sur une durée de 2 à 5 ans, est sans intérêt, ni garantie, ni frais de dossier
- Soutien au développement des PME à l'export par l'organisation de missions collectives, de mise en relation ou d'appui logistique, hébergement de VIE, salariés ou stagiaires en filiales
- Soutien financier spécifique dans le cadre de projets technologiques innovants (TRL6) : prêt de 100 K€ à 500 K€ (*intérêt de 1 % sur 5 ans avec possibilité de différé de 2 ans pour le remboursement*)

Contact

Nom contact :	Pascale CHOPIN
Adresse :	2 place Jean Millier 92400 Courbevoie
Téléphone :	06 81 49 87 31
Mail :	service.client@mail.totalenergies.fr
Site :	http://developpement-regional.total.com



→ Crowdfunding
→ Investissement

Présentation

Tudigo est une plateforme spécialiste du Crowdfunding de proximité qui permet à des entrepreneurs dont le projet a une utilité territoriale, de trouver les financements dont ils ont besoin auprès des habitants impactés directement par la réalisation du projet. Tudigo propose des solutions de financement participatif adaptées à toutes les étapes de la vie de l'entreprise. Tudigo réunit des entreprises innovantes et des investisseurs engagés qui souhaitent financer des aventures entrepreneuriales à impact avec pour mission de rendre l'investissement non coté accessible à tous et au service d'un monde durable.

Services proposés

- Un chef de projet et des équipes dédiées sont mis à disposition (*juridique, financier, communication, commerce*) ainsi que l'accès aux outils, à l'expertise et à l'accompagnement Tudigo avant, pendant et après la collecte

Bénéficiaires

- TPE, PME, associations

Secteurs

- Commerce, artisanat, CHR, Industries, santé, commerce, immobilier, tourisme, innovation, mobilité, technologie, restauration, fin Tech

Conditions

- Entreprises (*TPE/PME*) ou associations à rayonnement local en phase de création/reprise ou ayant un projet de développement ou de renouvellement (*achat matériel, travaux, enseignes, etc...*)

Nature et modalités de l'aide

- Actions : par l'ouverture de son capital à des investisseurs tout en conservant le contrôle de sa société
- Obligations : Emprunter de l'argent auprès d'investisseurs de 12 à 36 mois (*remboursement amortissable ou in fine*)
- Investir simplement avec Tudigo : 36 jours – 200 K à 3 MF (*moyenne à 740 K€*)
- Don contre don pour créations et jeunes projets : échange soutien financier contre contreparties (*produits, services*)
- Don contre don : porteur de projet facturé au succès – si atteinte ou dépassement de l'objectif, Tudigo prélève une commission de 8% HT. Si échec (*objectif non atteint*), les financeurs sont remboursés et le porteur de projet n'est pas facturé. Accompagnement à la présentation des projets, définition des contreparties, définition du plan de communication de campagne sont proposés
- Investissement en capital et obligations : conditions et modalités fixés selon les projets et les montants collectés

Contact

Nom contact :	Alexandre Laing
Adresse :	1 rue d'Enghien, 33000 Bordeaux
Téléphone :	01 82 88 22 09.
Mail :	contact@tudigo.co
Site :	www.tudigo.co

→ **Crowdfunding**→ **Don**

Présentation

Ulule est une plateforme qui permet aux internautes de participer au financement de projets créatifs. Lorsqu'une campagne de recherche de fonds est en cours, les internautes peuvent s'engager à faire une donation avec des contreparties proposées par le projet.

Si le projet est financé à la hauteur de l'objectif minimum fixé (*en euros ou en nombre d'articles commandés*), les dons sont collectés et vont aux créateurs du projet.

En septembre 2021, Ulule lance avec la MAIF, la plate-forme de commerce en ligne « Bien ou Bie » pour proposer des produits qui respectent des critères de sélection basés sur un double engagement environnemental et social

Services proposés

- Collecte en ligne avec objectif financier ou bien exprimer en nombre de préventes à atteindre : Chaque projet est analysé. S'il est accepté, un Success Manager dédié accompagner le porteur de projet, en amont et pendant la collecte via, entre autre, un outil de discussion en ligne, pour la communication et la présentation du projet
- Formations : gratuites toutes les semaines, en ligne ou en présentiel
- Reward-based : en échange d'une contribution, contrepartie symbolique ou matérielle mais jamais financière
- Ulule fonctionne sur le principe du tout ou rien : si le porteur de projet n'atteint pas son objectif, il ne touche rien et tous les contributeurs sont remboursés sans frais. Si le porteur de projet atteint ou dépasse son objectif, les fonds lui sont transférés dans les 72 heures

Bénéficiaires

- Particuliers, entreprises, associations ou collectivités

Secteurs concernés

- Domaines très variés : culture, édition, mode, design, Food, sports, agriculture, solidarité, etc...

Conditions

- Il n'y a pas de montant de collecte minimum ou maximum
- La contribution minimale est de 5 €

Nature et Modalité de l'aide

- Collecte terminée : Ulule touche une commission de différents pourcentages selon le montant récolté sur les projets et adopte un taux dégressif pour les commissions des projets dépassant 100.000 €
- Pas de collecte minimum ou maximum : à partir de 5 €

Contact

Nom contact :	Alexandre BOUCHEROT Président - Laure Aucaigne – Accompagnatrice de projets
Adresse :	10 rue de Penthièvre 75008 PARIS
Téléphone :	01 83 62 90 69
Mail :	projects@ulule.com lucile.tauvel@ulule.com
Site :	https://fr.ulule.com/



villyz

→ Investissement

Présentation

Villyz est une plateforme d'investissement citoyen permettant aux collectivités locales, centres hospitaliers et entreprises à impact, d'impliquer les habitants de leur territoire dans le financement de leurs projets d'investissement.

L'investissement citoyen valorise les projets, construit des dynamiques citoyennes durables autour de leur fonctionnalités et place les citoyens en position d'acteurs de la revitalisation du territoire.

Services proposés

Emprunt citoyen :

- Financement via prêt ou obligation des investissements d'intérêt général (*ex : transition énergétique, éducation, culture, etc.*) des collectivités, établissements de santé et sociétés œuvrant pour le développement des territoires.
- Le porteur de projet choisit le projet à financer. Il définit le volume à emprunter, le taux et la maturité. Une fois validé par le comité de sélection de Villyz, le projet est ouvert au financement public
- Une fois la campagne terminée, le porteur de projet reçoit le financement et rembourse automatiquement les échéances auprès des investisseurs. Villyz se charge de l'ensemble des flux financiers et du services client

bénéficiaires

- Secteur public local (*collectivité, centres hospitaliers, entreprises à impact*)

Secteurs

- Secteur public local (*collectivité, centres hospitaliers, entreprises à impact*)

Conditions

- Toutes les dépenses d'investissement (*transition, santé, éducation, culture, etc.*), sauf liées au maintien de l'ordre, à partir de 10K€ et jusqu'à 5M€ par porteur de projet et par an

Nature et Modalité de l'aide

- A partir de 10K€ et jusqu'à 5M€ par porteur de projet et par an

Contact

Nom contact :	Arthur MORAGLIA
Adresse :	35 avenue Reille, 75014 Paris
Téléphone :	06 59 57 41 76
Mail :	arthur.moraglia@villyz.fr
Site :	https://villyz.fr/



→ Investissement

Présentation

WE DO permet aux entreprises de mobiliser des investisseurs sans diluer leur capital. Le financement en royalties représente des fonds propres et peut faire effet de levier pour obtenir d'autres financements. WEDO GOOD mobilise des investisseurs sans s'endetter, ni céder des parts de capital. Les structures financées reversent trimestriellement un % de leur CA (*royalties*) à leurs investisseurs, pendant une durée déterminée.

- Financement Flexible : % déterminé par le porteur de projet, les montants versés dépendent entièrement du chiffre d'affaires réalisé et s'adaptent donc au rythme de développement du projet
- Financement Simple : automatisé via la plateforme, jusqu'à production des documents fiscaux et comptables
- Financement Rapide : entre 3 semaines et 3 mois en moyenne pour obtenir les fonds

Services proposés

- Conseil sur les actions à mener pour mobiliser des investisseurs avant, pendant et après la campagne
- L'intervention en fonds propres fait effet de levier pour contracter de la dette ou obtenir des subventions
- La levée de fonds peut être réalisée de manière privée ou publique (*Crowdfunding*)
- WE DO GOOD est présent sur toute la chaîne de valeur et assure également le suivi des déclarations et versements de royalties, ainsi que le support à l'ensemble des investisseurs
- La plateforme facture des frais de dossier lors du début de la préparation de la levée de fonds (300 €) puis une commission au succès, sur le montant total levé pendant la campagne (2 à 8 %, selon la formule choisie)

bénéficiaires

→ SAS, SARL, SCOP et associations, Entreprises à différents stades de maturité économique

Secteurs

→ Tous les secteurs

Conditions

→ Structure créée - Prévisionnel financier établi - Financement en royalties ou RBF adapté aux entreprises ayant un modèle économique impacté par une saisonnalité et au financement d'actifs matériels en location

Nature et Modalité de l'aide

- Financement non dilutif auprès des investisseurs, en leur proposant des royalties, la solution la plus simple, efficiente et équitable. Levée 10 000 € à 500 000 € à son rythme, de manière privée ou publique
- Royalties : une fois les fonds levés sur WE DO GOOD, tous les 3 mois, un % déterminé avec WE DO GOOD du chiffre d'affaires, est reversé aux investisseurs durant la durée du contrat - Pas de valorisation ni de sortie à négocier
- Prestations et modalités : différentes formules, de 2 à 8 % de commission HT sur les levées de fonds réussies

Contact

Nom contact :	Delphine ROSKO Présidente
Adresse :	40 Rue la Tour d'Auvergne, 44200 Nantes
Téléphone :	09 72 65 15 89
Mail :	projets@wedogood.com
Site :	http://www.wedogood.co/



- **Crowdfunding**
- **Investissement**

Présentation

WiSEED est la plateforme d'investissement en Crowdfunding immobilier et transition énergétique dédiée aux projets d'avenir à forte rentabilité. Elle promeut l'émergence d'un nouveau modèle de croissance participatif qui intègre les conséquences à long terme de ses actions sur la société civile. En 2021, elle devient « société à missions » : la filiale WiSEED Transitions est créée pour accompagner le financement des projets de la transition écologique et environnementale. WiSEED agit sur l'épargne des particuliers, en démocratisant la finance participative, l'économie réelle en participant à la création d'emplois, de logements etc..., elle finance des projets à impact positif

Services proposés

- Démarche d'Investissement Socialement Responsable (ISR) sur tous les projets proposés - Démarche de scoring méthodique, professionnelle, objective, partenariat avec le cabinet Ethifinance (*outil de mesure de l'Investissement*)
- Critères de notation neutres et mesurables, adaptés à la typologie des opérateurs et des projets analysés, évolutifs et réévalués régulièrement, afin de mesurer l'effort consenti par la société sur plusieurs années
- Un scoring ESG (*Environnement, Social et Gouvernance*) est créé pour les projets en financement sur la plateforme

Bénéficiaires

- Particulier ou personne morale

Secteurs

- Immobilier, transition énergétique, Santé/alimentation, fonds diversifiés

Conditions

- Tout besoin de financement est éligible sauf le CASHOUT

Nature et modalités de l'aide

WiSEED rend l'investissement en Crowdfunding accessible sur la plateforme : via les différents outils financiers disponibles : actions, obligations, titres participatifs, de 12 mois à plusieurs années, dans différents secteurs.

- À partir de 100 €, Créer un compte gratuitement, Consulter les projets en cours de financement, Suivre le projet (*portefeuille et accès aux Reporting, suivre l'évolution durant toute la durée de l'investissement*)
- Immobilier : 8 à 11% / an - Risque : Moyen - Horizon : 18 à 36 mois
- Transition énergétique : Rentabilité selon instrument - Risque : Élevé - Horizon : Moyen à long terme
- Santé/alimentation : Rentabilité selon instrument - Risque : Élevé - Horizon : Moyen à long terme
- Fonds diversifiés : 2.5 à 7% / an - Risque : Moyen - Horizon : Moyen à long terme

Contact

Nom contact :	Mathilde ICLANZAN Directeur général
Adresse :	2 Rue Jean Giono 31130 Balma - France
Téléphone :	0 5 31 61 62 63
Mail :	Jeanmarc.clerc@wised.com
Site :	www.wised.com



→ Investissement

Présentation

5M Ventures accélérateur de Start-Up dispose d'un écosystème répondant aux besoins des entrepreneurs : Levées de Fonds, Consulting, Media For Equity, Achat d'Espace, Fonds d'Investissement (*Produits Grande Consommation*). Le Media for Equity consiste à l'échange de campagnes publicitaires contre une participation minoritaire au capital de start-up. 5M Ventures dispose d'un fonds de Media for Equity indépendant et a créé l'Alliance Européenne de MFE QUI permet aux start-up accélérés de se développer sur les marchés français, allemand et espagnol.

Services proposés

- 5M Ventures organise des soirées de levée de fonds (*5 start-up présentent leur concept devant 100 investisseurs*)
 - Mise en relation des start-up avec les investisseurs « smart money »
 - Mise en concurrence des entrepreneurs quant à leur stratégie et leur business model, Accompagnement dans la conception des supports nécessaires à la levée de fonds, Vision long-terme et internationale
 - Présence lors des négociations relatives à l'entrée au capital
- Chaque start-up pitch de 5M Ventures est introduite par une key note d'un entrepreneur

Bénéficiaires

- Sociétés B to C ou C to C
- Chiffre d'Affaires minimum : 200 K€
- Montant minimal d'investissement : 300 K€

Secteurs

- Tous secteurs mass-market

Conditions

START-UP POC validé et UX Opérationnel, Business model, fort potentiel de croissance, Modèle avec une traction significative, Proche du breakeven - Pour une start-up B2C (*ou C2C*), la 1ère étape est de concevoir un produit ou service répondant à un véritable besoin et à l'expérience utilisateur parfaite - Relever le défi de construire une 1ère communauté pour une solide base de croissance – La communication pluri média offline est un passage obligatoire

Nature et modalités du financement

5M Ventures se positionne intermédiaire et tiers confiance les opérations de Media for Equity. Il devient actionnaire et gère la participation pour Groupe média.

- Levée de fonds : B2B ou B2C - CA > 200k€ - Montant levé : entre 500k€ et 3M€ - Valorisation pré-money < 8M€
- Média For Equity : B2C - Mass Market - UX Opérationnel - CA > 300k€
- Fonds d'investissement : B2C - Produits de Grande Consommation - CA > 200 k€ - Valorisation < 5M€

Contact

Nom contact :	Christophe MONTAGUE, Président
Adresse :	6 Rue du Général Clergerie, 75116 Paris
Téléphone :	01 42 56 51 89
Mail :	info@5m-ventures.com
Site :	https://5m-ventures.com/

